

MATRÍCULA
29.444

FOLHA
01
VERSO

CNM: 121079.2.0029444-05

m.451, fundada em 01.08.81, registrada na Jucesp sob n:35201581409 CNPJ 46.701.355/0001-09, pelo valor de R\$.226.514,96, com as demais condições do título. guia e selos-isenta escreveu substº

(Maria T. Bertoli)

AV. 02 - Em 21 de julho de 2010
Ref. protocolo n. 46.357, de 19 de julho de 2010

Conforme Ofício n. 321/2010-stm, Processo n. 355.01.2010.000803-4/000000-000, Ordem n. 233/2010, expedido em 17 de junho de 2010, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Miracatu - SP, Dr. André Pereira de Souza, nos autos da Ação de Responsabilidade por Atos de Improbidade Administrativa com Pedido de Medida Liminar, foi decretado o bloqueio desta matrícula.

Alex Douglas Gimenes Sallesse - Oficial Designado

Prenotação n. 62.031, de 8 de junho de 2020

AV.3 - AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA: Conforme requerimento datado de 15 de maio de 2020 e Certidão expedida em 7 de fevereiro de 2020 pela 1ª Vara Cível do Foro de Avare - SP, Processo Digital nº 0001931-52.2019.8.26.0073, Cumprimento de Sentença - Indenização por Dano Material, em que figura como Exequente PATRICIA DA SILVA TAKAOKA, CPF 394.734.368-07, LUCIANO DA SILVA TAKAOKA, CPF 348.608.428-39, THIAGO DA SILVA TAKAOKA, CPF 369.105.568-01, e VALACIR ANTONIA DA SILVA TAKAOKA, CPF 099.289.918-47, e como Executada VIAÇÃO MINA DO VALE TRANSPORTES E TURISMO LTDA, CNPJ 46.701.355/0001-09, procede-se à averbação para fazer dar conhecimento de terceiros da ação acima com base no art. 828 do CPC. Valor da Causa: R\$ 2.040.211,49 (dois milhões, quarenta mil, duzentos e onze reais e quarenta e nove centavos). Jacupiranga, 6 de janeiro de 2022.

Marlom Tadeu Gimenes Sallesse
Oficial Substituto

Continua na próxima ficha

Matrícula	29.444	Ficha n.	02
-----------	--------	----------	----

Prenotação n. 64.069, de 20 de outubro de 2021

AV.4 - PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida em 20 de outubro de 2021 pela Escrivã/Diretora da 1ª Vara Cível de Avaré - SP, Sra. Patrícia Helena Carvalho, Processo de Execução Civil sob numero de ordem: 0001931-52.2019.8.26.0073, em que figura como Exequentes VALACIR ANTONIA DA SILVA TAKAOKA, CPF n. 099.289.918-47; PATRICIA DA SILVA TAKAOKA, CPF n. 394.734.368-07; LUCIANO DA SILVA TAKAOKA, CPF n. 348.608.428-39, e THIAGO DA SILVA TAKAOKA, CPF n. 369.105.568-01, e como Executada, VIACAO MINA DO VALE TRANSPORTES E TURISMO LTDA, CNPJ n. 46.701.355/0001-09, procede-se à averbação da penhora de **100% do imóvel desta matrícula**. No processo supracitado também foi determinada a penhora sobre 100% do imóvel objeto da matrícula n. 29.444 desta Serventia. Protocolo de Penhora Online: PH000389883. Valor da dívida: R\$ 3.381.782,41. Data do auto ou termo: 23/09/2021. Nome da depositária: VIACAO MINA DO VALE TRANSPORTES E TURISMO LTDA. Ato Isento - Justiça Gratuita. Data da decisão: 01/06/2012 - fls. 31. Jacupiranga, 6 de janeiro de 2022.

Marlom Tadeu Gimenes Sallesse
Oficial Substituto

Prenotação n. 64.069, de 20 de outubro de 2021

AV.5 - INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme resultado positivo constante no Cadastro da Central de Disponibilidade, protocolo n. 201707.2615.00329254-1A-640, Processo n. 10007909720168260424, do TJSP, Código Hash: b4cf.99a8.8a94.32e9.1caf.4162.262b.7d8d.da42.48c5, foi decretada a **indisponibilidade de bens** de ZILDO WACH, CPF n. 544.870.218-04; VIACAO MINA DO VALE TRANSPORTES E TURISMO LTDA, CNPJ n. 46.701.355/0001-09 e TRANSPORTADORA BARRO BRANCO LTDA, CNPJ n. 53.962.296/0001-98. Jacupiranga, 6 de janeiro de 2022.

Marlom Tadeu Gimenes Sallesse
Oficial Substituto

Prenotação n. 64.069, de 20 de outubro de 2021

AV.6 - INDISPONIBILIDADE DE BENS: Conforme resultado positivo constante no Cadastro da Central de Disponibilidade, protocolo n. 202108.2509.01561926-1A-340, Processo n. 10004774520208260312, do TJSP, Código Hash: b4cf.99a8.8a94.32e9.1caf.4162.262b.7d8d.da42.48c5, foi decretada a **indisponibilidade de bens** de MOHSEN HOJEIJE, CPF n. 157.055.798-53; VIACAO MINA DO VALE TRANSPORTES E TURISMO LTDA, CNPJ n. 46.701.355/0001-09 e JOSEMAR VOLPINI, CPF n. 064.368.798-03. Jacupiranga, 6 de janeiro de 2022.

Marlom Tadeu Gimenes Sallesse
Oficial Substituto

Continua no verso

Matrícula	29.444	Ficha n.	02-v
-----------	--------	----------	------

Prenotação n. 64.312, de 21 de dezembro de 2021

AV.7 - Conforme Decisão exarada aos 15 de dezembro de 2021 pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível de Avaré - SP, Dr. Augusto Bruno Mandelli, Processo n. 0001931-52.2019.8.26.0073, em que figura como Exequente VALACIR ANTONIA DA SILVA TAKAOKA e outros, e como Executada, VIACAO MINA DO VALE TRANSPORTES E TURISMO LTDA, já qualificada, procede-se à averbação para constar que a AV.3 e AV.4, foram realizadas com base em Decisão Judicial expressa, que autorizou o ingresso da penhora, não obstante o bloqueio averbado sob. AV.2. Jacupiranga, 6 de janeiro de 2022.

Marlom Tadeu Gimenes Sallesse
Oficial Substituto

Prenotação n. 67.534, de 10 de janeiro de 2024

AV.8 - DESBLOQUEIO: Procede-se a esta averbação para constar que conforme Ofício expedido aos 19 de dezembro de 2023, referente ao Processo Físico nº 0000803-39.2010.8.26.0355, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara do Foro de Miracatu - SP, Dr. Bruno Gonçalves Mauro Terra, em que figura como Requerente Ministério Público do Estado de São Paulo, e como Requerido Déa Fátima Viana Leite Moreira da Silva e outros, foi determinado o **desbloqueio** do imóvel desta matrícula. Jacupiranga, 18 de janeiro de 2024.

Marlom Tadeu Gimenes Sallesse
Oficial Substituto

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,26

Visuáliza disponível em
em www.registradores.org.br