



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO  
COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO  
FORO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO  
3ª VARA CÍVEL

Rua Marechal Deodoro, 3036,  
Centro - CEP 15010-902, São José do Rio Preto-SP  
Fone: (17) 3233-6700 - E-mail: rio preto3ev@tjsp.jus.br

744  
M

**TERMO DE PENHORA E DEPOSITO**

Processo nº: 0029525-46.2003.8.26.0576  
Classe - Assunto: Procedimento Ordinário - Compra e Venda  
Requerente: Sergio Roberto Farina  
Requerido: Dyonisio Hernandez Contreras

Em São José do Rio Preto, aos 16 de janeiro de 2014, no Cartório da 3ª Vara Cível, do Foro de São José do Rio Preto, em cumprimento à r. decisão proferida nos autos da ação em epígrafe, lavro o presente TERMO DE PENHORA do(s) seguinte(s) bem(ns): (50%) cinquenta por cento do imóvel, ou seja, uma casa de nº. 181, da Rua Projetada 05, esquina com a Rua Projetada 01, tipo 2qr, com área construída de 48,51 ms<sup>2</sup>, edificada sobre o lote 16, da quadra c, com a área de 252,62 metros quadrados, possuindo 1,00 metro mais 14,14 metros em curva de frente; 18:00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confronta com a Rua Projetada 01; 27:00 metros do lado esquerdo de quem da Rua olha para o imóvel; confronta-se com o lote 17 e 10:00 metros nos fundos, confrontando-se com o lote 15, situado no Conjunto Habitacional Parque Residencial Jardim do Bosque II, Bairro desta cidade, distrito, município e comarca de São José do Rio Preto, cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº. 5920/325 setor 03, pertencente ao requerido Sr. **Dyonisio Hernandez Contreras**, brasileiro, RG nº. 5.155.123-SSP-SP, CPF nº. 327.078.948-34 casado em regime de comunhão de bens com JOSEFA ROSA DE ALMEIDA CONTRERAS, brasileira, casada, do lar, RG. 5.425.177-SSP-SP. **NADA MAIS**. Lido e achado conforme segue devidamente assinado.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

Este documento é cópia do original assinado digitalmente por ANTONIO ROBERTO ANDOLFATTO DE SOUZA. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/esaj>. info@tjsp.jus.br