



SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
Departamento de Receitas Imobiliárias

CERTIDÃO DE VALOR VENAL Nº 11325/2024 - VIA WEB

Certificamos, a pedido da parte interessada, que revendo os assentamentos destinados a lançamento do Imposto Predial e Territorial Urbano, constatamos o valor venal relativo ao seguinte imóvel:

Imóvel : **52720** Inscrição Cadastral : **24354.12.53.0738.00.000**
Endereço : RUA PIRINEUS 243
Loteamento : RESIDENCIAL E COMERCIAL SERRA DO SOL
Bairro : QUINTAS DO INGAI
Quadra/Lote : 13/50
Cidade : SANTANA DE PARNAIBA/SP
CEP : 06519-190

Área do Terreno : 430,30 m²
Área Edificada : 0,00 m²

Proprietário : NOVA ALDEIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Compromissário :

Valor Venal Territorial : 155.209,21
Valor Venal Construção : 0,00
Valor Venal Total : 155.209,21

Validade desta Certidão: **30 dia(s) da data de Expedição**

QUARTA-FEIRA, 3 DE ABRIL DE 2024

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no site da Município de Santana de Parnaíba, passando as seguintes informações:

Inscrição Cadastral : **243541253073800000**
Número de Controle : **15423066277145439**
Data da Emissão : **03/04/2024**
Hora da Emissão : **16:25:57**

Qualquer adulteração, rasura ou emenda, invalida este documento.