



SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS  
Departamento de Receitas Imobiliárias

CERTIDÃO DE VALOR VENAL Nº 11083/2024 - VIA WEB

Certificamos, a pedido da parte interessada, que revendo os assentamentos destinados a lançamento do Imposto Predial e Territorial Urbano, constatamos o valor venal relativo ao seguinte imóvel:

Imóvel : **52782** Inscrição Cadastral : **24354.12.56.0276.00.000**  
Endereço : RUA PIRINEUS 611  
Loteamento : RESIDENCIAL E COMERCIAL SERRA DO SOL  
Bairro : QUINTAS DO INGAI  
Quadra/Lote : 15/19  
Cidade : SANTANA DE PARNAIBA/SP  
CEP : 06519-190

Área do Terreno : 420,00 m<sup>2</sup>  
Área Edificada : 0,00 m<sup>2</sup>

Proprietário : EMERSON DIOGO BATISTA DE OLIVEIRA  
Compromissário :

Valor Venal Territorial : 151.494,00  
Valor Venal Construção : 0,00  
Valor Venal Total : 151.494,00

Validade desta Certidão: **30 dia(s) da data de Expedição**

TERÇA-FEIRA, 2 DE ABRIL DE 2024

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no site da Município de Santana de Parnaíba, passando as seguintes informações:

Inscrição Cadastral : **243541256027600000**  
Número de Controle : **10353066266665749**  
Data da Emissão : **02/04/2024**  
Hora da Emissão : **14:18:25**

Qualquer adulteração, rasura ou emenda, invalida este documento.