



SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS  
Departamento de Receitas Imobiliárias

CERTIDÃO DE VALOR VENAL Nº 10977/2024 - VIA WEB

Certificamos, a pedido da parte interessada, que revendo os assentamentos destinados a lançamento do Imposto Predial e Territorial Urbano, constatamos o valor venal relativo ao seguinte imóvel:

Imóvel : **52916** Inscrição Cadastral : **24354.21.23.0317.00.000**  
Endereço : RUA ACONCAGUA 111  
Loteamento : RESIDENCIAL E COMERCIAL SERRA DO SOL  
Bairro : QUINTAS DO INGAI  
Quadra/Lote : 20/23  
Cidade : SANTANA DE PARNAIBA/SP  
CEP : 06519-180

Área do Terreno : 435,74 m<sup>2</sup>  
Área Edificada : 0,00 m<sup>2</sup>

Proprietário : FABIANE BERNARDES NOGUEIRA DE OLIVEIRA  
Compromissário :

Valor Venal Territorial : 157.171,42  
Valor Venal Construção : 0,00  
Valor Venal Total : 157.171,42

Validade desta Certidão: **30 dia(s) da data de Expedição**

TERÇA-FEIRA, 2 DE ABRIL DE 2024

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no site da Município de Santana de Parnaíba, passando as seguintes informações:

Inscrição Cadastral : **243542123031700000**  
Número de Controle : **10353066243065406**  
Data da Emissão : **02/04/2024**  
Hora da Emissão : **09:51:42**

Qualquer adulteração, rasura ou emenda, invalida este documento.

