



Relatório do Jurídico

Data de cálculo 27/03/2024

Índice econômico: 02 - TJ

Condomínio: 0205 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PRIME BOULEVARD

Bloco: 0 - PRIME BOULEVARD

Unidade: 000042 - GEORGIA ELISABETH DJEHDIAN CPF: 132.526.428-83

Endereço: AL JAUAPERI 1083 - INDIANOPOLIS - SAO PAULO - SP - CEP: 04523-014

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 01216420	CONDOMINIO FEVEREIRO/2017	01/02/2017	R\$	1.050,60	1.050,60	94,55	973,38	892,19	3.010,72
J 01216421	CONDOMINIO MARÇO/2017	01/03/2017	R\$	1.050,60	1.050,60	94,55	961,93	880,20	2.987,28
J 01216422	CONDOMINIO ABRIL/2017	01/04/2017	R\$	969,50	969,50	87,26	877,11	799,10	2.732,97
J 01216423	CONDOMINIO MAIO/2017	01/05/2017	R\$	969,50	969,50	87,26	866,54	792,56	2.715,86
J 01216424	CONDOMINIO JUNHO/2017	01/06/2017	R\$	969,50	969,50	87,26	855,98	778,52	2.691,26
J 01207421	Condomínio JULHO/2017	01/07/2017	R\$	858,66	858,66	17,18	700,66	648,34	2.224,84
J	Fundo 13º Salário	01/07/2017	R\$	25,24	25,24	0,50	20,59	19,05	65,38
J	Fundo de Reserva	01/07/2017	R\$	42,93	42,93	0,86	35,03	32,41	111,23
J	Tv a cabo	01/07/2017	R\$	42,67	42,67	0,85	34,82	32,22	110,56
J 01207645	Condomínio AGOSTO/2017	01/08/2017	R\$	858,66	858,66	17,18	691,91	640,98	2.208,73
J	Fundo 13º Salário	01/08/2017	R\$	25,24	25,24	0,50	20,33	18,84	64,91
J	Fundo de Reserva	01/08/2017	R\$	42,93	42,93	0,86	34,59	32,05	110,43
J	Tv a cabo	01/08/2017	R\$	42,67	42,67	0,85	34,38	31,85	109,75
J 01207769	Condomínio SETEMBRO/2017	01/09/2017	R\$	858,66	858,66	17,18	683,15	638,06	2.197,05
J	Fundo 13º Salário	01/09/2017	R\$	25,24	25,24	0,50	20,08	18,75	64,57
J	Fundo de Reserva	01/09/2017	R\$	42,93	42,93	0,86	34,16	31,90	109,85
J	Tv a cabo	01/09/2017	R\$	42,67	42,67	0,85	33,95	31,71	109,18
J 01234485	Condomínio OUTUBRO/2017	01/10/2017	R\$	858,66	858,66	17,18	674,39	634,91	2.185,14
J	Fundo 13º Salário	01/10/2017	R\$	25,24	25,24	0,50	19,82	18,66	64,22
J	Fundo de Reserva	01/10/2017	R\$	42,93	42,93	0,86	33,72	31,75	109,26
J	Tv a cabo	01/10/2017	R\$	45,15	45,15	0,90	35,46	33,38	114,89
J 01273372	Condomínio NOVEMBRO/2017	01/11/2017	R\$	858,66	858,66	17,18	665,63	623,31	2.164,78
J	Fundo 13º Salário	01/11/2017	R\$	25,24	25,24	0,50	19,56	18,32	63,62
J	Fundo de Reserva	01/11/2017	R\$	42,93	42,93	0,86	33,28	31,16	108,23
J	Tv a cabo	01/11/2017	R\$	45,15	45,15	0,90	35,00	32,77	113,82
J 01284306	Condomínio DEZEMBRO/2017	01/12/2017	R\$	858,66	858,66	17,18	656,87	615,90	2.148,61
J	Fundo 13º Salário	01/12/2017	R\$	25,24	25,24	0,50	19,31	18,10	63,15
J	Fundo de Reserva	01/12/2017	R\$	42,93	42,93	0,86	32,84	30,79	107,42
J	Tv a cabo	01/12/2017	R\$	45,15	45,15	0,90	34,54	32,38	112,97
J 01303099	Condomínio JANEIRO/2018	01/01/2018	R\$	858,66	858,66	17,18	648,11	606,84	2.130,79
J	Fundo 13º Salário	01/01/2018	R\$	25,24	25,24	0,50	19,05	17,84	62,63
J	Fundo de Reserva	01/01/2018	R\$	42,93	42,93	0,86	32,40	30,34	106,53
J	Tv a cabo	01/01/2018	R\$	36,12	36,12	0,72	27,26	25,53	89,63
J 01332198	Condomínio FEVEREIRO/2018	01/02/2018	R\$	858,66	858,66	17,18	639,36	598,50	2.113,70
J	Fundo 13º Salário	01/02/2018	R\$	25,24	25,24	0,50	18,79	17,59	62,12
J	Fundo de Reserva	01/02/2018	R\$	42,93	42,93	0,86	31,97	29,93	105,69
J	Tv a cabo	01/02/2018	R\$	45,15	45,15	0,90	33,62	31,47	111,14
J 01340692	Condomínio MARÇO/2018	01/03/2018	R\$	894,63	894,63	17,90	657,01	616,03	2.185,57
J	Fundo 13º Salário	01/03/2018	R\$	26,30	26,30	0,53	19,32	18,11	64,26
J	Fundo de Reserva	01/03/2018	R\$	44,73	44,73	0,89	32,85	30,80	109,27
J	Tv a cabo	01/03/2018	R\$	45,15	45,15	0,90	33,16	31,09	110,30
J	Desc-Rest/Est	01/03/2018	R\$	-60,86	-60,86	-1,22	-44,70	-41,91	-148,69
J 01362981	Condomínio ABRIL/2018	01/04/2018	R\$	894,63	894,63	17,90	647,89	610,93	2.171,35
J	Fundo 13º Salário	01/04/2018	R\$	26,30	26,30	0,53	19,05	17,96	63,84
J	Fundo de Reserva	01/04/2018	R\$	44,73	44,73	0,89	32,39	30,54	108,55
J	Tv a cabo	01/04/2018	R\$	43,64	43,64	0,87	31,60	29,80	105,91
J	Desc-Rest/Est	01/04/2018	R\$	-60,52	-60,52	-1,21	-43,83	-41,33	-146,89
J 01373171	Condomínio MAIO/2018	01/05/2018	R\$	894,63	894,63	17,89	638,76	602,83	2.154,11
J	Fundo 13º Salário	01/05/2018	R\$	26,30	26,30	0,53	18,78	17,72	63,33
J	Fundo de Reserva	01/05/2018	R\$	44,73	44,73	0,89	31,93	30,14	107,69
J	Tv a cabo	01/05/2018	R\$	43,64	43,64	0,87	31,16	29,41	105,08
J	Desc-Rest/Est	01/05/2018	R\$	-60,57	-60,57	-1,21	-43,25	-40,81	-145,84
J 01379240	Condomínio JUNHO/2018	01/06/2018	R\$	894,63	894,63	17,89	629,64	590,12	2.132,28
J	Fundo 13º Salário	01/06/2018	R\$	26,30	26,30	0,53	18,51	17,35	62,69
J	Fundo de Reserva	01/06/2018	R\$	44,73	44,73	0,89	31,48	29,50	106,60
J	Tv a cabo	01/06/2018	R\$	45,15	45,15	0,90	31,77	29,78	107,60
J	Desc-Rest/Est	01/06/2018	R\$	-60,58	-60,58	-1,21	-42,64	-39,96	-144,39
J 01409043	Condomínio JULHO/2018	01/07/2018	R\$	894,63	894,63	17,90	620,51	556,74	2.089,78
J	Fundo 13º Salário	01/07/2018	R\$	26,30	26,30	0,53	18,24	16,37	61,44
J	Fundo de Reserva	01/07/2018	R\$	44,73	44,73	0,89	31,02	27,83	104,47
J	Tv a cabo	01/07/2018	R\$	45,15	45,15	0,90	31,31	28,09	105,45
J	Desc-Rest/Est	01/07/2018	R\$	-60,58	-60,58	-1,21	-42,02	-37,70	-141,51
J	Correio/Ata AGE 07.05.2018	01/07/2018	R\$	4,20	4,20	0,08	2,91	2,61	9,80
J 01417299	Condomínio AGOSTO/2018	01/08/2018	R\$	894,63	894,63	17,89	611,39	548,25	2.072,16
J	Fundo 13º Salário	01/08/2018	R\$	26,30	26,30	0,53	17,98	16,12	60,93
J	Fundo de Reserva	01/08/2018	R\$	44,73	44,73	0,89	30,57	27,41	103,60
J	Tv a cabo	01/08/2018	R\$	46,00	46,00	0,92	31,44	28,19	106,55
J	Desc-Rest/Est	01/08/2018	R\$	-60,61	-60,61	-1,21	-41,42	-37,14	-140,38
J 01426004	Condomínio SETEMBRO/2018	01/09/2018	R\$	894,63	894,63	17,89	602,26	544,96	2.059,74
J	Fundo 13º Salário	01/09/2018	R\$	26,30	26,30	0,53	17,71	16,02	60,56
J	Fundo de Reserva	01/09/2018	R\$	44,73	44,73	0,89	30,11	27,24	102,97
J	Tv a cabo	01/09/2018	R\$	46,00	46,00	0,92	30,97	28,02	105,91
J	Desc-Rest/Est	01/09/2018	R\$	-60,97	-60,97	-1,22	-41,05	-37,14	-140,38
J 01440404	Condomínio OUTUBRO/2018	01/10/2018	R\$	894,63	894,63	17,89	593,14	535,56	2.041,22
J	Fundo 13º Salário	01/10/2018	R\$	26,30	26,30	0,53	17,44	15,75	60,02
J	Fundo de Reserva	01/10/2018	R\$	44,73	44,73	0,89	29,65	26,77	102,04
J	Tv a cabo	01/10/2018	R\$	46,00	46,00	0,92	30,50	27,54	104,96
J	RATEIO OBRAS/MELHORIAS 1/4	01/10/2018	R\$	350,00	350,00	7,00	232,05	209,52	798,57
J 01445404	Condomínio NOVEMBRO/2018	01/11/2018	R\$	894,63	894,63	17,89	584,01	524,23	2.020,76
J	Fundo 13º Salário	01/11/2018	R\$	26,30	26,30	0,53	17,17	15,41	59,41



Relatório do Jurídico

Data de cálculo 27/03/2024

Índice econômico: 02 - TJ

Condomínio: 0205 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PRIME BOULEVARD

Bloco: 0 - PRIME BOULEVARD

Unidade: 000042 - GEORGIA ELISABETH DJEHDIAN CPF: 132.526.428-83

Endereço: AL JAUAPERI 1083 - INDIANOPOLIS - SAO PAULO - SP - CEP: 04523-014

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 01445404	Fundo de Reserva	01/11/2018	R\$	44,73	44,73	0,89	29,20	26,21	101,03
J	Tv a cabo	01/11/2018	R\$	46,00	46,00	0,92	30,03	26,96	103,91
J	RATEIO OBRAS/MELHORIAS 2/4	01/11/2018	R\$	350,00	350,00	7,00	228,48	205,09	790,57
J 01455696	Condomínio DEZEMBRO/2018	01/12/2018	R\$	894,63	894,63	17,89	574,89	526,07	2.013,48
J	Fundo 13º Salário	01/12/2018	R\$	26,30	26,30	0,53	16,90	15,47	59,20
J	Fundo de Reserva	01/12/2018	R\$	44,73	44,73	0,89	28,74	26,30	100,66
J	Tv a cabo	01/12/2018	R\$	47,53	47,53	0,95	30,54	27,95	106,97
J	RATEIO OBRAS/MELHORIAS 3/4	01/12/2018	R\$	350,00	350,00	7,00	224,91	205,81	787,72
J 01463751	Condomínio JANEIRO/2019	01/01/2019	R\$	894,63	894,63	17,89	565,76	520,04	1.998,32
J	Fundo 13º Salário	01/01/2019	R\$	26,30	26,30	0,53	16,63	15,29	58,75
J	Fundo de Reserva	01/01/2019	R\$	44,73	44,73	0,89	28,28	26,00	99,90
J	Tv a cabo	01/01/2019	R\$	46,00	46,00	0,92	29,09	26,74	102,75
J	RATEIO OBRAS/MELHORIAS 4/4	01/01/2019	R\$	350,00	350,00	7,00	221,34	203,45	781,79
J 01494979	Condomínio FEVEREIRO/2019	01/02/2019	R\$	894,63	894,63	17,89	556,64	509,71	1.978,87
J	Fundo 13º Salário	01/02/2019	R\$	26,30	26,30	0,53	16,37	14,99	58,19
J	Fundo de Reserva	01/02/2019	R\$	44,73	44,73	0,89	27,83	25,48	98,93
J	Tv a cabo	01/02/2019	R\$	47,53	47,53	0,95	29,57	27,08	105,13
J 01500684	Condomínio MARÇO/2019	01/03/2019	R\$	894,63	894,63	17,89	547,51	495,98	1.956,01
J	Fundo 13º Salário	01/03/2019	R\$	26,30	26,30	0,53	16,10	14,58	57,51
J	Fundo de Reserva	01/03/2019	R\$	44,73	44,73	0,89	27,37	24,80	97,79
J	Tv a cabo	01/03/2019	R\$	46,00	46,00	0,92	28,15	25,50	100,57
J 01513564	Condomínio ABRIL/2019	01/04/2019	R\$	894,63	894,63	17,89	538,39	478,03	1.928,94
J	Fundo 13º Salário	01/04/2019	R\$	26,30	26,30	0,53	15,83	14,06	56,72
J	Fundo de Reserva	01/04/2019	R\$	44,73	44,73	0,89	26,92	23,90	96,44
J	Tv a cabo	01/04/2019	R\$	46,00	46,00	0,92	27,68	24,58	99,18
J 01521441	Condomínio MAIO/2019	02/05/2019	R\$	720,00	720,00	14,40	425,95	373,10	1.533,45
J	Fundo 13º Salário	02/05/2019	R\$	19,00	19,00	0,38	11,24	9,85	40,47
J	Fundo de Reserva	02/05/2019	R\$	36,00	36,00	0,72	21,30	18,66	76,68
J	Tv a cabo	02/05/2019	R\$	46,00	46,00	0,92	27,21	23,84	97,97
J	Fundo de Obras e Manutenção	02/05/2019	R\$	170,00	170,00	3,40	100,57	88,09	362,06
J 01533551	Condomínio JUNHO/2019	03/06/2019	R\$	720,00	720,00	14,40	418,61	368,45	1.521,46
J	Fundo 13º Salário	03/06/2019	R\$	19,00	19,00	0,38	11,05	9,72	40,15
J	Fundo de Reserva	03/06/2019	R\$	36,00	36,00	0,72	20,93	18,42	76,07
J	Tv a cabo	03/06/2019	R\$	46,00	46,00	0,92	26,74	23,54	97,20
J	Fundo de Obras e Manutenção	03/06/2019	R\$	170,00	170,00	3,40	98,84	87,00	359,24
J 01538812	Condomínio JULHO/2019	01/07/2019	R\$	720,00	720,00	14,40	411,26	365,95	1.511,61
J	Fundo 13º Salário	01/07/2019	R\$	19,00	19,00	0,38	10,85	9,66	39,89
J	Fundo de Reserva	01/07/2019	R\$	36,00	36,00	0,72	20,56	18,30	75,58
J	Tv a cabo	01/07/2019	R\$	46,00	46,00	0,92	26,28	23,38	96,58
J	Fundo de Obras e Manutenção	01/07/2019	R\$	170,00	170,00	3,40	97,10	86,41	356,91
J 01550176	Condomínio AGOSTO/2019	01/08/2019	R\$	720,00	720,00	14,40	403,92	362,11	1.500,43
J	Fundo 13º Salário	01/08/2019	R\$	19,00	19,00	0,38	10,66	9,56	39,60
J	Fundo de Reserva	01/08/2019	R\$	36,00	36,00	0,72	20,20	18,11	75,03
J	Tv a cabo	01/08/2019	R\$	49,97	49,97	1,00	28,03	25,13	104,13
J	Fundo de Obras e Manutenção	01/08/2019	R\$	170,00	170,00	3,40	95,37	85,50	354,27
J 01559943	Condomínio SETEMBRO/2019	02/09/2019	R\$	720,00	720,00	14,40	396,58	357,99	1.488,97
J	Fundo 13º Salário	02/09/2019	R\$	19,00	19,00	0,38	10,47	9,45	39,30
J	Fundo de Reserva	02/09/2019	R\$	36,00	36,00	0,72	19,83	17,90	74,45
J	Tv a cabo	02/09/2019	R\$	49,97	49,97	1,00	27,52	24,84	103,33
J	Fundo de Obras e Manutenção	02/09/2019	R\$	170,00	170,00	3,40	93,64	84,53	351,57
J 01574157	Condomínio OUTUBRO/2019	01/10/2019	R\$	720,00	720,00	14,40	389,23	356,40	1.480,03
J	Fundo 13º Salário	01/10/2019	R\$	19,00	19,00	0,38	10,27	9,40	39,05
J	Fundo de Reserva	01/10/2019	R\$	36,00	36,00	0,72	19,46	17,82	74,00
J	Tv a cabo	01/10/2019	R\$	49,97	49,97	1,00	27,01	24,73	102,71
J	Fundo de Obras e Manutenção	01/10/2019	R\$	170,00	170,00	3,40	91,90	84,15	349,45
J 01575347	Condomínio NOVEMBRO/2019	01/11/2019	R\$	720,00	720,00	14,40	381,89	353,49	1.469,78
J	Fundo 13º Salário	01/11/2019	R\$	19,00	19,00	0,38	10,08	9,33	38,79
J	Fundo de Reserva	01/11/2019	R\$	36,00	36,00	0,72	19,09	17,67	73,48
J	Tv a cabo	01/11/2019	R\$	49,97	49,97	1,00	26,50	24,53	102,00
J	Fundo de Obras e Manutenção	01/11/2019	R\$	170,00	170,00	3,40	90,17	83,46	347,03
J 01587820	Condomínio DEZEMBRO/2019	02/12/2019	R\$	720,00	720,00	14,40	374,54	343,32	1.452,26
J	Fundo 13º Salário	02/12/2019	R\$	19,00	19,00	0,38	9,88	9,06	38,32
J	Fundo de Reserva	02/12/2019	R\$	36,00	36,00	0,72	18,73	17,17	72,62
J	Tv a cabo	02/12/2019	R\$	49,97	49,97	1,00	25,99	23,83	100,79
J	Fundo de Obras e Manutenção	02/12/2019	R\$	170,00	170,00	3,40	88,43	81,06	342,89
J 01614053	Condomínio JANEIRO/2020	02/01/2020	R\$	720,00	720,00	14,40	367,20	323,66	1.425,26
J	Fundo 13º Salário	02/01/2020	R\$	19,00	19,00	0,38	9,69	8,54	37,61
J	Fundo de Reserva	02/01/2020	R\$	36,00	36,00	0,72	18,36	16,18	71,26
J	Tv a cabo	02/01/2020	R\$	49,97	49,97	1,00	25,49	22,46	98,92
J	Fundo de Obras e Manutenção	02/01/2020	R\$	170,00	170,00	3,40	86,70	76,42	336,52
J 01628318	Condomínio FEVEREIRO/2020	03/02/2020	R\$	720,00	720,00	14,40	359,86	318,81	1.413,07
J	Fundo 13º Salário	03/02/2020	R\$	19,00	19,00	0,38	9,50	8,41	37,29
J	Fundo de Reserva	03/02/2020	R\$	36,00	36,00	0,72	17,99	15,94	70,65
J	Tv a cabo	03/02/2020	R\$	49,97	49,97	1,00	24,98	22,13	98,08
J	Fundo de Obras e Manutenção	03/02/2020	R\$	170,00	170,00	3,40	84,97	75,28	333,65
J 01640904	Condomínio MARÇO/2020	02/03/2020	R\$	720,00	720,00	14,40	352,51	314,29	1.401,20
J	Fundo 13º Salário	02/03/2020	R\$	19,00	19,00	0,38	9,30	8,29	36,97
J	Fundo de Reserva	02/03/2020	R\$	36,00	36,00	0,72	17,63	15,72	70,07
J	Tv a cabo	02/03/2020	R\$	49,97	49,97	1,00	24,47	21,81	97,25
J	Fundo de Obras e Manutenção	02/03/2020	R\$	170,00	170,00	3,40	83,23	74,21	330,84



Relatório do Jurídico

Data de cálculo 27/03/2024

Índice econômico: 02 - TJ

Condomínio: 0205 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PRIME BOULEVARD

Bloco: 0 - PRIME BOULEVARD

Unidade: 000042 - GEORGIA ELISABETH DJEHDIAN CPF: 132.526.428-83

Endereço: AL JAUAPERI 1083 - INDIANOPOLIS - SAO PAULO - SP - CEP: 04523-014

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 01669742	Condomínio ABRIL/2020	01/04/2020	R\$ 720,00	720,00	14,40	345,17	309,67	1.389,24
J	Fundo 13º Salário	01/04/2020	R\$ 19,00	19,00	0,38	9,11	8,17	36,66
J	Fundo de Reserva	01/04/2020	R\$ 36,00	36,00	0,72	17,26	15,48	69,46
J	Tv a cabo	01/04/2020	R\$ 49,97	49,97	1,00	23,96	21,49	96,42
J	Fundo de Obras e Manutenção	01/04/2020	R\$ 170,00	170,00	3,40	81,50	73,12	328,02
J 01675293	Condomínio MAIO/2020	04/05/2020	R\$ 720,00	720,00	14,40	337,82	310,74	1.382,96
J	Fundo 13º Salário	04/05/2020	R\$ 19,00	19,00	0,38	8,91	8,20	36,49
J	Fundo de Reserva	04/05/2020	R\$ 36,00	36,00	0,72	16,89	15,54	69,15
J	Tv a cabo	04/05/2020	R\$ 49,97	49,97	1,00	23,45	21,57	95,99
J	Fundo de Obras e Manutenção	04/05/2020	R\$ 170,00	170,00	3,40	79,76	73,37	326,53
J 01684166	Condomínio JUNHO/2020	01/06/2020	R\$ 720,00	720,00	14,40	330,48	312,06	1.376,94
J	Fundo 13º Salário	01/06/2020	R\$ 19,00	19,00	0,38	8,72	8,23	36,33
J	Fundo de Reserva	01/06/2020	R\$ 36,00	36,00	0,72	16,52	15,60	68,84
J	Tv a cabo	01/06/2020	R\$ 49,97	49,97	1,00	22,94	21,66	95,57
J	Fundo de Obras e Manutenção	01/06/2020	R\$ 170,00	170,00	3,40	78,03	73,68	325,11
J 01696872	Condomínio JULHO/2020	01/07/2020	R\$ 720,00	720,00	14,40	323,14	305,81	1.363,35
J	Fundo 13º Salário	01/07/2020	R\$ 19,00	19,00	0,38	8,53	8,07	35,98
J	Fundo de Reserva	01/07/2020	R\$ 36,00	36,00	0,72	16,16	15,29	68,17
J	Fundo de Obras e Manutenção	01/07/2020	R\$ 170,00	170,00	3,40	76,30	72,21	321,91
J 01703671	Condomínio AGOSTO/2020	03/08/2020	R\$ 720,00	720,00	14,40	315,79	297,76	1.347,95
J	Fundo 13º Salário	03/08/2020	R\$ 19,00	19,00	0,38	8,33	7,86	35,57
J	Fundo de Reserva	03/08/2020	R\$ 36,00	36,00	0,72	15,79	14,89	67,40
J	Tv a cabo	03/08/2020	R\$ 9,99	9,99	0,20	4,38	4,13	18,70
J	Fundo de Obras e Manutenção	03/08/2020	R\$ 170,00	170,00	3,40	74,56	70,30	318,26
J 01719500	Condomínio SETEMBRO/2020	01/09/2020	R\$ 720,00	720,00	14,40	308,45	290,88	1.333,73
J	Fundo 13º Salário	01/09/2020	R\$ 19,00	19,00	0,38	8,14	7,68	35,20
J	Fundo de Reserva	01/09/2020	R\$ 36,00	36,00	0,72	15,42	14,54	66,68
J	Fundo de Obras e Manutenção	01/09/2020	R\$ 170,00	170,00	3,40	72,83	68,68	314,91
J	Tv a cabo-Valores Adicionais Ref.10.04,10.05	01/09/2020	R\$ 185,76	185,76	3,72	79,58	75,05	344,11
J 01722986	Condomínio OUTUBRO/2020	01/10/2020	R\$ 720,00	720,00	14,40	301,10	277,40	1.312,90
J	Fundo 13º Salário	01/10/2020	R\$ 19,00	19,00	0,38	7,95	7,32	34,65
J	Fundo de Reserva	01/10/2020	R\$ 36,00	36,00	0,72	15,06	13,87	65,65
J	Fundo de Obras e Manutenção	01/10/2020	R\$ 170,00	170,00	3,40	71,09	65,50	309,99
J 01731537	Condomínio NOVEMBRO/2020	03/11/2020	R\$ 750,00	750,00	15,00	306,00	274,93	1.345,93
J	Fundo 13º Salário	03/11/2020	R\$ 19,00	19,00	0,38	7,75	6,96	34,09
J	Fundo de Reserva	03/11/2020	R\$ 37,50	37,50	0,75	15,30	13,75	67,30
J	Fundo de Obras e Manutenção	03/11/2020	R\$ 138,50	138,50	2,77	56,51	50,77	248,55
J 01742623	Condomínio DEZEMBRO/2020	01/12/2020	R\$ 750,00	750,00	15,00	298,35	260,40	1.323,75
J	Fundo 13º Salário	01/12/2020	R\$ 19,00	19,00	0,38	7,56	6,60	33,54
J	Fundo de Reserva	01/12/2020	R\$ 37,50	37,50	0,75	14,92	13,02	66,19
J	Fundo de Obras e Manutenção	01/12/2020	R\$ 138,50	138,50	2,77	55,10	48,09	244,46
J 01755131	Condomínio JANEIRO/2021	04/01/2021	R\$ 750,00	750,00	15,00	290,70	239,61	1.295,31
J	Fundo 13º Salário	04/01/2021	R\$ 19,00	19,00	0,38	7,36	6,07	32,81
J	Fundo de Reserva	04/01/2021	R\$ 37,50	37,50	0,75	14,54	11,98	64,77
J	Fundo de Obras e Manutenção	04/01/2021	R\$ 138,50	138,50	2,77	53,68	44,25	239,20
J 01767823	Condomínio FEVEREIRO/2021	01/02/2021	R\$ 750,00	750,00	15,00	283,05	234,41	1.282,46
J	Fundo 13º Salário	01/02/2021	R\$ 19,00	19,00	0,38	7,17	5,94	32,49
J	Fundo de Reserva	01/02/2021	R\$ 37,50	37,50	0,75	14,15	11,72	64,12
J	Fundo de Obras e Manutenção	01/02/2021	R\$ 138,50	138,50	2,77	52,27	43,29	236,83
J 01773984	Condomínio MARÇO/2021	01/03/2021	R\$ 750,00	750,00	15,00	275,40	222,35	1.262,75
J	Fundo 13º Salário	01/03/2021	R\$ 19,00	19,00	0,38	6,98	5,63	31,99
J	Fundo de Reserva	01/03/2021	R\$ 37,50	37,50	0,75	13,77	11,12	63,14
J	Fundo de Obras e Manutenção	01/03/2021	R\$ 138,50	138,50	2,77	50,86	41,06	233,19
J 01781309	Condomínio ABRIL/2021	01/04/2021	R\$ 750,00	750,00	15,00	267,75	210,02	1.242,77
J	Fundo 13º Salário	01/04/2021	R\$ 19,00	19,00	0,38	6,78	5,32	31,48
J	Fundo de Reserva	01/04/2021	R\$ 37,50	37,50	0,75	13,39	10,50	62,14
J	Fundo de Obras e Manutenção	01/04/2021	R\$ 138,50	138,50	2,77	49,44	38,78	229,49
J 01792064	Condomínio MAIO/2021	03/05/2021	R\$ 750,00	750,00	15,00	260,10	203,80	1.228,90
J	Fundo 13º Salário	03/05/2021	R\$ 19,00	19,00	0,38	6,59	5,16	31,13
J	Fundo de Reserva	03/05/2021	R\$ 37,50	37,50	0,75	13,01	10,19	61,45
J	Fundo de Obras e Manutenção	03/05/2021	R\$ 138,50	138,50	2,77	48,03	37,63	226,93
J 01804710	Condomínio JUNHO/2021	01/06/2021	R\$ 750,00	750,00	15,00	252,45	190,68	1.208,13
J	Fundo 13º Salário	01/06/2021	R\$ 19,00	19,00	0,38	6,40	4,83	30,61
J	Fundo de Reserva	01/06/2021	R\$ 37,50	37,50	0,75	12,62	9,53	60,40
J	Fundo de Obras e Manutenção	01/06/2021	R\$ 138,50	138,50	2,77	46,62	35,21	223,10
J 01818017	Condomínio JULHO/2021	01/07/2021	R\$ 765,00	765,00	15,29	249,70	185,74	1.215,73
J	Fundo 13º Salário	01/07/2021	R\$ 19,38	19,38	0,39	6,33	4,71	30,81
J	Fundo de Reserva	01/07/2021	R\$ 38,25	38,25	0,77	12,49	9,29	60,80
J	Fdo de Obras AGO24.05.21 1/9	01/07/2021	R\$ 130,00	130,00	2,60	42,43	31,56	206,59
J 01825307	Condomínio AGOSTO/2021	02/08/2021	R\$ 765,00	765,00	15,29	241,89	172,15	1.194,33
J	Fundo 13º Salário	02/08/2021	R\$ 19,38	19,38	0,39	6,13	4,36	30,26
J	Fundo de Reserva	02/08/2021	R\$ 38,25	38,25	0,77	12,10	8,61	59,73
J	Fdo de Obras AGO24.05.21 2/9	02/08/2021	R\$ 130,00	130,00	2,60	41,11	29,25	202,96
J 01833274	Condomínio SETEMBRO/2021	01/09/2021	R\$ 765,00	765,00	15,29	234,09	160,49	1.174,87
J	Fundo 13º Salário	01/09/2021	R\$ 19,38	19,38	0,39	5,93	4,07	29,77
J	Fundo de Reserva	01/09/2021	R\$ 38,25	38,25	0,77	11,71	8,03	58,76
J	Fdo de Obras AGO24.05.21 3/9	01/09/2021	R\$ 130,00	130,00	2,60	39,78	27,27	199,65
J 01841816	Condomínio OUTUBRO/2021	01/10/2021	R\$ 765,00	765,00	15,29	226,29	145,43	1.152,01
J	Fundo 13º Salário	01/10/2021	R\$ 19,38	19,38	0,39	5,73	3,68	29,18



Relatório do Jurídico

Data de cálculo 27/03/2024

Índice econômico: 02 - TJ

Condomínio: 0205 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PRIME BOULEVARD

Bloco: 0 - PRIME BOULEVARD

Unidade: 000042 - GEORGIA ELISABETH DJEHDIAN CPF: 132.526.428-83

Endereço: AL JAUAPERI 1083 - INDIANOPOLIS - SAO PAULO - SP - CEP: 04523-014

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 01841816	Fundo de Reserva	01/10/2021	R\$ 38,25	38,25	0,77	11,32	7,27	57,61
J	Fdo de Obras AGO24.05.21 4/9	01/10/2021	R\$ 130,00	130,00	2,60	38,45	24,71	195,76
J 01852021	Condomínio NOVEMBRO/2021	01/11/2021	R\$ 765,00	765,00	15,29	218,48	131,20	1.129,97
J	Fundo 13º Salário	01/11/2021	R\$ 19,38	19,38	0,39	5,54	3,32	28,63
J	Fundo de Reserva	01/11/2021	R\$ 38,25	38,25	0,77	10,93	6,56	56,51
J	Fdo de Obras AGO24.05.21 5/9	01/11/2021	R\$ 130,00	130,00	2,60	37,13	22,30	192,03
J 01866464	CONDOMINIO DEZEMBRO/2021	01/12/2021	R\$ 952,63	952,63	19,05	262,35	150,47	1.384,50
J 01866465	CONDOMINIO JANEIRO/2022	01/01/2022	R\$ 952,63	952,63	19,05	252,64	139,33	1.363,65
J 01866466	CONDOMINIO FEVEREIRO/2022	01/02/2022	R\$ 952,63	952,63	19,05	242,92	129,22	1.343,82
J 01866467	CONDOMINIO MARÇO/2022	01/03/2022	R\$ 952,63	952,63	19,05	233,20	114,99	1.319,87
J 01866470	CONDOMINIO ABRIL/2022	01/04/2022	R\$ 822,63	822,63	16,45	192,99	79,49	1.111,56
J 01866471	CONDOMINIO MAIO/2022	01/05/2022	R\$ 822,63	822,63	16,45	184,60	67,50	1.091,18
J 01875205	Condomínio JUNHO/2022	01/06/2022	R\$ 787,95	787,95	15,76	168,78	59,48	1.031,97
J	Fundo 13º Salário	01/06/2022	R\$ 19,96	19,96	0,40	4,28	1,51	26,15
J	Fundo de Reserva	01/06/2022	R\$ 39,40	39,40	0,79	8,44	2,97	51,60
J	Fundo de Obras 01/12	01/06/2022	R\$ 150,00	150,00	3,00	32,13	11,32	196,45
J 01878826	Condomínio JULHO/2022	01/07/2022	R\$ 787,95	787,95	15,76	160,74	52,68	1.017,13
J	Fundo 13º Salário	01/07/2022	R\$ 19,96	19,96	0,40	4,07	1,33	25,76
J	Fundo de Reserva	01/07/2022	R\$ 39,40	39,40	0,79	8,04	2,63	50,86
J	Fundo de Obras 02/12	01/07/2022	R\$ 150,00	150,00	3,00	30,60	10,03	193,63
J 01900436	Condomínio AGOSTO/2022	01/08/2022	R\$ 787,95	787,95	15,76	152,70	58,33	1.014,74
J	Fundo 13º Salário	01/08/2022	R\$ 19,96	19,96	0,40	3,87	1,48	25,71
J	Fundo de Reserva	01/08/2022	R\$ 39,40	39,40	0,79	7,64	2,92	50,75
J	Fundo de Obras 03/12	01/08/2022	R\$ 150,00	150,00	3,00	29,07	11,10	193,17
J 01917536	Condomínio SETEMBRO/2022	01/09/2022	R\$ 787,95	787,95	15,76	144,67	60,97	1.009,35
J	Fundo 13º Salário	01/09/2022	R\$ 19,96	19,96	0,40	3,66	1,54	25,56
J	Fundo de Reserva	01/09/2022	R\$ 39,40	39,40	0,79	7,23	3,05	50,47
J	Fundo de Obras 04/12	01/09/2022	R\$ 150,00	150,00	3,00	27,54	11,61	192,15
J 01933388	Condomínio OUTUBRO/2022	01/10/2022	R\$ 787,95	787,95	15,76	136,63	59,32	999,66
J	Fundo 13º Salário	01/10/2022	R\$ 19,96	19,96	0,40	3,46	1,50	25,32
J	Fundo de Reserva	01/10/2022	R\$ 39,40	39,40	0,79	6,83	2,97	49,99
J	Fundo de Obras 05/12	01/10/2022	R\$ 150,00	150,00	3,00	26,01	11,29	190,30
J 01936432	Condomínio NOVEMBRO/2022	01/11/2022	R\$ 787,95	787,95	15,76	128,59	58,82	991,12
J	Fundo 13º Salário	01/11/2022	R\$ 19,96	19,96	0,40	3,26	1,49	25,11
J	Fundo de Reserva	01/11/2022	R\$ 39,40	39,40	0,79	6,43	2,94	49,56
J	Fundo de Obras 06/12	01/11/2022	R\$ 150,00	150,00	3,00	24,48	11,20	188,68
J 01964436	Condomínio DEZEMBRO/2022	01/12/2022	R\$ 787,95	787,95	15,76	120,56	54,24	978,51
J	Fundo 13º Salário	01/12/2022	R\$ 19,96	19,96	0,40	3,05	1,37	24,78
J	Fundo de Reserva	01/12/2022	R\$ 39,40	39,40	0,79	6,03	2,71	48,93
J	Fundo de Obras 07/12	01/12/2022	R\$ 150,00	150,00	3,00	22,95	10,33	186,28
J 01975410	Condomínio JANEIRO/2023	01/01/2023	R\$ 787,95	787,95	15,76	112,52	53,77	970,00
J	Fundo 13º Salário	01/01/2023	R\$ 19,96	19,96	0,40	2,85	1,36	24,57
J	Fundo de Reserva	01/01/2023	R\$ 39,40	39,40	0,79	5,63	2,69	48,51
J	Fundo de Obras 08/12	01/01/2023	R\$ 150,00	150,00	3,00	21,42	10,24	184,66
J 01981185	Condomínio FEVEREIRO/2023	01/02/2023	R\$ 787,95	787,95	15,76	104,48	42,34	950,53
J	Fundo 13º Salário	01/02/2023	R\$ 19,96	19,96	0,40	2,65	1,07	24,08
J	Fundo de Reserva	01/02/2023	R\$ 39,40	39,40	0,79	5,22	2,12	47,53
J	Fundo de Obras 09/12	01/02/2023	R\$ 150,00	150,00	3,00	19,89	8,06	180,95
J 01992944	Condomínio MARÇO/2023	01/03/2023	R\$ 787,95	787,95	15,76	96,45	41,96	942,12
J	Fundo 13º Salário	01/03/2023	R\$ 19,96	19,96	0,40	2,44	1,06	23,86
J	Fundo de Reserva	01/03/2023	R\$ 39,40	39,40	0,79	4,82	2,10	47,11
J	Fundo de Obras 10/12	01/03/2023	R\$ 150,00	150,00	3,00	18,36	7,99	179,35
J 02003312	Condomínio ABRIL/2023	01/04/2023	R\$ 787,95	787,95	15,76	88,41	34,45	926,57
J	Fundo 13º Salário	01/04/2023	R\$ 19,96	19,96	0,40	2,24	0,87	23,47
J	Fundo de Reserva	01/04/2023	R\$ 39,40	39,40	0,79	4,42	1,72	46,33
J	Fundo de Obras 11/12	01/04/2023	R\$ 150,00	150,00	3,00	16,83	6,56	176,39
J 02014161	Condomínio MAIO/2023	01/05/2023	R\$ 787,95	787,95	15,76	80,37	34,14	918,22
J	Fundo 13º Salário	01/05/2023	R\$ 19,96	19,96	0,40	2,04	0,87	23,27
J	Fundo de Reserva	01/05/2023	R\$ 39,40	39,40	0,79	4,02	1,71	45,92
J	Fundo de Obras 12/12	01/05/2023	R\$ 150,00	150,00	3,00	15,30	6,50	174,80
J 02025206	Condomínio JUNHO/2023	01/06/2023	R\$ 840,35	840,35	16,80	77,14	24,83	959,12
J	Fundo 13º Salário	01/06/2023	R\$ 21,29	21,29	0,43	1,95	0,63	24,30
J	Fundo de Reserva	01/06/2023	R\$ 42,02	42,02	0,84	3,86	1,24	47,96
J	Fundo de Obras 01/12	01/06/2023	R\$ 100,00	100,00	2,00	9,18	2,95	114,13
J 02044321	Condomínio JULHO/2023	01/07/2023	R\$ 840,35	840,35	16,80	68,57	21,19	946,91
J	Fundo 13º Salário	01/07/2023	R\$ 21,29	21,29	0,43	1,74	0,54	24,00
J	Fundo de Reserva	01/07/2023	R\$ 42,02	42,02	0,84	3,43	1,06	47,35
J	Fundo de Obras 02/12	01/07/2023	R\$ 100,00	100,00	2,00	8,16	2,52	112,68
J 02050980	Condomínio AGOSTO/2023	01/08/2023	R\$ 840,35	840,35	16,80	60,00	21,93	939,08
J	Fundo 13º Salário	01/08/2023	R\$ 21,29	21,29	0,43	1,52	0,56	23,80
J	Fundo de Reserva	01/08/2023	R\$ 42,02	42,02	0,84	3,00	1,10	46,96
J	Fundo de Obras 03/12	01/08/2023	R\$ 100,00	100,00	2,00	7,14	2,61	111,75
J 02059832	Condomínio SETEMBRO/2023	01/09/2023	R\$ 840,35	840,35	16,80	51,43	22,57	931,15
J	Fundo 13º Salário	01/09/2023	R\$ 21,29	21,29	0,43	1,30	0,57	23,59
J	Fundo de Reserva	01/09/2023	R\$ 42,02	42,02	0,84	2,57	1,13	46,56
J	Fundo de Obras 04/12	01/09/2023	R\$ 100,00	100,00	2,00	6,12	2,69	110,81
J 02073450	Condomínio OUTUBRO/2023	01/10/2023	R\$ 840,35	840,35	16,80	42,86	20,51	920,52
J	Fundo 13º Salário	01/10/2023	R\$ 21,29	21,29	0,43	1,09	0,52	23,33
J	Fundo de Reserva	01/10/2023	R\$ 42,02	42,02	0,84	2,14	1,03	46,03
J	Fundo de Obras 05/12	01/10/2023	R\$ 100,00	100,00	2,00	5,10	2,44	109,54



Relatório do Jurídico

Data de cálculo 27/03/2024
Índice econômico: 02 - TJ

Condomínio: 0205 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PRIME BOULEVARD

Bloco: 0 - PRIME BOULEVARD

Unidade: 000042 - GEORGIA ELISABETH DJEHDIAN CPF: 132.526.428-83

Endereço: AL JAUAPERI 1083 - INDIANOPOLIS - SAO PAULO - SP - CEP: 04523-014

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 02088868	Condomínio NOVEMBRO/2023	01/11/2023	R\$	840,35	840,35	16,80	34,29	19,31	910,75
J	Fundo 13º Salário	01/11/2023	R\$	21,29	21,29	0,43	0,87	0,49	23,08
J	Fundo de Reserva	01/11/2023	R\$	42,02	42,02	0,84	1,71	0,97	45,54
J	Fundo de Obras 06/12	01/11/2023	R\$	100,00	100,00	2,00	4,08	2,30	108,38
J 02097887	Condomínio DEZEMBRO/2023	01/12/2023	R\$	840,35	840,35	16,80	25,71	18,05	900,91
J	Fundo 13º Salário	01/12/2023	R\$	21,29	21,29	0,43	0,65	0,46	22,83
J	Fundo de Reserva	01/12/2023	R\$	42,02	42,02	0,84	1,29	0,90	45,05
J	Fundo de Obras 07/12	01/12/2023	R\$	100,00	100,00	2,00	3,06	2,15	107,21
J 02109052	Condomínio JANEIRO/2024	01/01/2024	R\$	840,35	840,35	16,80	17,14	16,98	891,27
J	Fundo 13º Salário	01/01/2024	R\$	21,29	21,29	0,43	0,43	0,43	22,58
J	Fundo de Reserva	01/01/2024	R\$	42,02	42,02	0,84	0,86	0,85	44,57
J	Fundo de Obras 08/12	01/01/2024	R\$	100,00	100,00	2,00	2,04	2,02	106,06
J 02131979	Condomínio FEVEREIRO/2024	01/02/2024	R\$	840,35	840,35	16,80	8,57	11,99	877,71
J	Fundo 13º Salário	01/02/2024	R\$	21,29	21,29	0,43	0,22	0,30	22,24
J	Fundo de Reserva	01/02/2024	R\$	42,02	42,02	0,84	0,43	0,60	43,89
J	Fundo de Obras 09/12	01/02/2024	R\$	100,00	100,00	2,00	1,02	1,43	104,45
J 02141061	Condomínio MARÇO/2024	01/03/2024	R\$	840,35	840,35	16,80	0,00	6,94	864,09
J	Fundo 13º Salário	01/03/2024	R\$	21,29	21,29	0,43	0,00	0,18	21,90
J	Fundo de Reserva	01/03/2024	R\$	42,02	42,02	0,84	0,00	0,35	43,21
J	Fundo de Obras 10/12	01/03/2024	R\$	100,00	100,00	2,00	0,00	0,83	102,83
Subtotal:				85.584,28	85.584,28	2.062,34	37.686,00	32.187,36	157.519,98

Legenda: (P) Recibo em protesto (J) Recibo no jurídico (A) Recibo em acordo

Outras Despesas

Histórico	Valor
MULTA - 10% - ARTIGO 523 CPC	15.814,96
HONORÁRIO - 10% - ARTIGO 523 CPC	17.396,46
CUSTAS PROCESSUAIS	245,09
CERTIDÃO DE MATRÍCULA DE IMÓVEL	605,70
CUSTAS FINAIS - 1%	1.922,11
Honorários advocatícios	629,70
Total:	36.614,02

Total geral:

194.134,00