



PODER  
JUDICIÁRIO  
DE ALAGOAS

## Juízo de Direito - Vara do Único Ofício de Mata Grande

Autos nº 0000272-53.2011.8.02.0009  
Ação: Execução de Título Extrajudicial  
Exequente: Banco do Nordeste do Brasil S/A  
Executado: Benigno França Rocha  
**Mandado nº 022.2020/002244-8**

### LAUDO DE AVALIAÇÃO

Aos 12 dias do mês de maio do ano de 2022 nesta cidade e Comarca de Mata Grande AL, às 10:00 horas, eu, Cicero Rosa dos Santos Araujo Oficial de Justiça infra assinado, compareci, ao Sítio Riacho do Maurício no Município de Canapi AL, e, em cumprimento ao mandado, Ordenado pelo M.M. Juiz de Direito desta Comarca de Mata Grande AL, Doutor Thiago Augusto Lopes de Moraes, **ai sendo dirigi-me ao Sítio Riacho do Maurício no Município de Canapi AL, e ai sendo, PROCEDI AVALIAÇÃO de um Imóvel Rural localizado no Sítio Riacho do Maurício pertencente ao executado Benigno Rocha França com área de duzentas tarefas de terra com suas benfeitorias, sendo uma Casa sede um curral uma cochei e uma barragem, e toda cercada com arame farpado e com as suas confrontações ao Norte com Benigno Rocha França e Herdeiros de Sebastião Lourenço e Severino Azarias da Silva, ao Sul com Benigno França Rocha, e José Amilton de Lima, ao Nascente, com com Herdeiro de Sebastião Lourenço e Ildo José da Silva, ao Poente com a estrada de Canapi a Negras Pernambuco, o referido Imóvel encontra-se registrado no Cartório de Registro de Imóvel da Cidade de Mata Grande AL, sobre título de domínio registrado no livro 2.L, as folhas 190. Registro 01. Matrículas 2.797** após realizar pesquisa com valores de mercado **AVALIO O bem em R\$ 180.000.00 cento e oitenta mil reais** E para ficar constado, lavrei o presente auto, que, após lido e achado conforme, vai devidamente assinado por mim, Oficial de Justiça, que garanto minha fé,

O referido é verdade dou fé

  
Cícero Rosa dos Santos Araujo  
Oficial de Justiça  
Mat.: M937185