



PREFEITURA DE  
SANTANA DE PARNAÍBA

Estado de São Paulo

Guia de Recolhimentos de Tributos

DEMONSTRATIVO LANÇAMENTO CADASTRO IMOBILIÁRIO

EXERCÍCIO

2024

<b>Código</b> 52399	<b>Inscrição</b> 24352.53.89.0238.00.000	<b>CNPJ/CPF</b> 08.405.960/0001-43
------------------------	---	---------------------------------------

**Proprietário / Compromissário**  
NOVA ALDEIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

<b>Endereço</b> RUA CAUCASO, 53 QUINTAS DO INGAI - Loteamento : RESIDENCIAL E COME 65191-68 - Quadra: 3 - Lote: 14 / 0	<b>Endereço Correspondência</b> RUA SUZANA DIAS, 391 CENTRO SANTANA DE PARNAIBA - SP CEP: 06501-060
---	---

<b>Observações da Guia</b>	
REF.: ..... IPTU EXERCICIO 2024	Fator Correção: ..... 1,00
Valor Parcela ..... 1,00	Fator Correção Edificado: ..... 0,00
Composição do Calculo:	Fator Obsolescência: ..... 0,00
Valor Imposto ..... 2.781,75	Pontuação do Imóvel: ..... 0
Valor Imposto + Taxas ..... 3.029,46	Alíquota ..... 1,70
Dados Do Imóvel:	Descrição das Taxas
Área Territorial ..... 490,00	
Valor Venal Territorial ..... 163.632,20	
Valor do M² Territorial ..... 360,70	
Área Dependências: ..... 0,00	
Área Construída ..... 0,00	
Valor Venal Predial ..... 0,00	
Valor do M² Predial ..... 0,00	
Valor Venal do Imóvel ..... 163.632,20	
Testada: ..... 14,00	