



SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
Departamento de Receitas Imobiliárias

CERTIDÃO DE VALOR VENAL Nº 8913/2024 - VIA WEB

Certificamos, a pedido da parte interessada, que revendo os assentamentos destinados a lançamento do Imposto Predial e Territorial Urbano, constatamos o valor venal relativo ao seguinte imóvel:

Imóvel : **52399** Inscrição Cadastral : **24352.53.89.0238.00.000**
Endereço : RUA CAUCASO 53
Loteamento : RESIDENCIAL E COMERCIAL SERRA DO SOL
Bairro : QUINTAS DO INGAI
Quadra/Lote : 3/14
Cidade : SANTANA DE PARNAIBA/SP
CEP : 06519-168

Área do Terreno : 490,00 m²
Área Edificada : 0,00 m²

Proprietário : NOVA ALDEIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Compromissário :

Valor Venal Territorial : 163.632,20
Valor Venal Construção : 0,00
Valor Venal Total : 163.632,20

Validade desta Certidão: **30 dia(s) da data de Expedição**

SEXTA-FEIRA, 15 DE MARÇO DE 2024

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no site da Município de Santana de Parnaíba, passando as seguintes informações:

Inscrição Cadastral : **243525389023800000**
Número de Controle : **76212366262053570**
Data da Emissão : **15/03/2024**
Hora da Emissão : **13:31:11**

Qualquer adulteração, rasura ou emenda, invalida este documento.