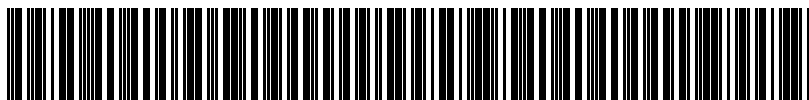


Proprietário GUNTER FRED SCHUSTER								
Localização do Imóvel 0629 RUA Q , N° 0 Q.Q,L15/1501/03 - Qda: Q - Lte: 15 / CONDOMINIO DO ATLANTICO - Bloco: FERRADURA - Armação dos Búzios - RJ								
Ano 2022	Inscrição 22202	Inscrição Localização 01079079915001	Imposto Predial	Alíquota 1,00 %	Área do Terreno 1.836,82	F.I. 1	Área Construída (m²) 806,72	Nº Parcelas 10
Valor Venal Terreno 122.421,15	Valor Venal Predial 1.269.777,28	Valor Venal Total 1.392.198,43	Valor do IPTU 13.921,98	Taxa Coleta Lixo 1.266,04	CIP	FI(RGI)		
Tipo Imóvel								
Observação: Sr. Contribuinte, consta débito para a inscrição referente aos exercícios: 2012 - 2013 - 2014 - 2015 - 2016 - 2017 - 2018 - 2019 - 2020 / Por favor, procure a Secretaria de Finanças e Arrecadação ou pelo nosso site - https://egov.buziosdigital.rj.gov.br/ - Entrar em Acordo WEB								

Vencimento IPTU 2022 31/01/2022	
Agência / Código Cedente	
Espécie R\$	Carteira
(=) Valor do Documento 15.188,02	
(-) Desconto / Abatimento 0,00	
(+) Outros Acréscimos 0	
(+) Mora / Multa 0,00	
(+) Tx. Expediente + D.A. 0,00	
(=) Valor Cobrado 15.188,02	
Nosso Número 24000000022596724-7	
Inscrição 01079079915001	
Contribuinte GUNTER FRED SCHUSTER	
Cedente PREF MUN DE ARMAÇÃO DOS BUZIOS	
Recibo do Sacado	

Local de Pagamento					Vencimento 31/01/2022
Cedente PREFEITURA MUNICIPAL DE ARMAÇÃO DOS BUZIOS			CPF/CNPJ 01.616.171/0001-02		Agência / Código Cedente
Data do Documento 02/01/2022	N° do Documento 01079079915001	Espécie Doc. IPTU	Aceite N	Data Processamento 02/02/2022	Nosso Numero 24000000022596724-7
Uso do Banco	Carteira	Espécie Moeda R\$	Quantidade de Moeda	Valor Moeda x	(=) Valor do Documento 15.188,02
Esta Guia deverá ser quitada até o dia do seu vencimento, após, deverá ser atualizada pela Secretaria Municipal de Finanças e Arrecadação.					(-) Desconto / Abatimento 0,00
Bancos Autorizados: Caixa Econômica Federal, Casas Lotéricas, Banco do Brasil, Bradesco Santander, Itaú e SICOOB.					(+) Outros Acréscimos 0
Guias de IPTU 2022 poderão ser emitidas através do portal da Prefeitura de Armação dos Búzios (https://egov.buziosdigital.rj.gov.br/)					(+) Mora / Multa 0,00
Sacado GUNTER FRED SCHUSTER CPF/CNPJ: 31942063000190 RUA Q Nº15 VILA BOA VIDA I - FERRADURA - Armação dos Búzios/RJ CEP: 28950000					(+) Tx. Expediente + D.A. 0,00
					(=) Valor Cobrado 15.188,02

81650000151.5 88024849202.2 20131000000.9 02259672401.7



Data do Pagamento: 0 - Valor Pago = 0

COMUNICAÇÃO DE ALTERAÇÃO DE CADASTRO

Nome/Razão: GUNTER FRED SCHUSTER

Código Reduzido: 22202

CPF/CNPJ: 31.942.063/0001-90

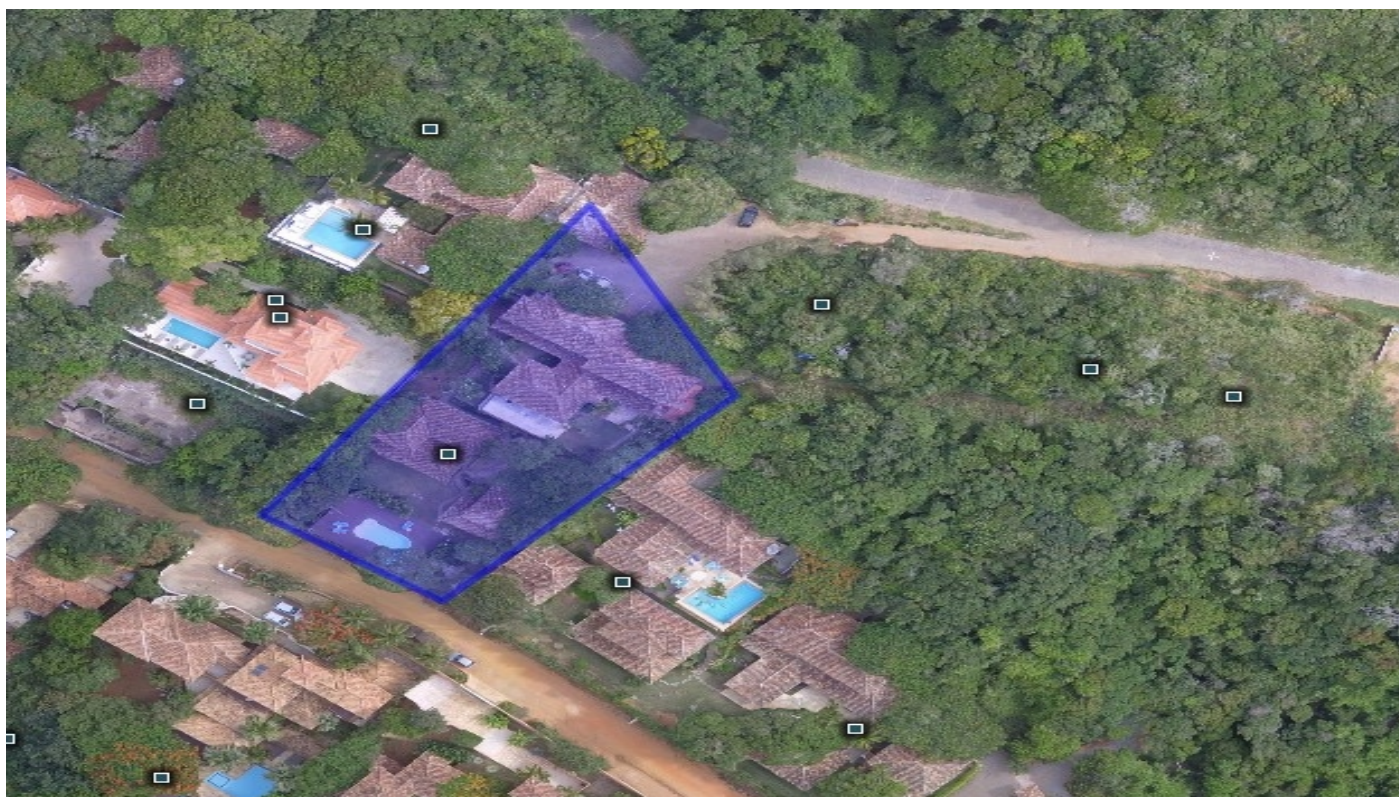
Inscrição do Imóvel: 01079079915001

Localização do Imóvel: RUA Q QD Q LT 15 COMPLEMENTO: Q.Q,L15/1501/03

— CONDOMINIO DO ATLANTICO - BAIRRO FERRADURA - Armação dos Búzios/RJ

Localização do Imóvel no Geoprocessamento: QUADRA Q LOTE 15

A Secretaria Municipal de Finanças e Arrecadação apurou, através de levantamento AEROFOTOGAMÉTRICO, diferenças nas áreas do imóvel



CADASTRADO NO IPTU (ATUAL)	
ÁREA DO TERRENO (m2)	ÁREA CONSTRUÍDA (m2)
1.835,50	658,15

APURADO PELO GEO (REAL)	
ÁREA DO TERRENO (m2)	ÁREA CONSTRUÍDA (m2)
1.836,82	806,72

DIFERENÇA DE ÁREA APURADA	
ÁREA DO TERRENO (m2)	ÁREA CONSTRUÍDA (m2)
1,32	148,57