



# PREFEITURA DA CIDADE DE ARMACAO DOS BUZIOS

CNPJ: 01.616.171/0001-02

Estrada da usina, 600 - CEP: 28950-000

Centro

Armação dos Búzios RJ

Data do Extrato: 02/02/2022 16:38:16

## EXTRATO DA DÍVIDA DO IMÓVEL

Cód. Reduzido: 22202

Inscrição: 01079079915001

Contribuinte: GUNTER FRED SCHUSTER

CPF / CNPJ: 31.942.063/0001-90

Endereço: RUA Q, 0

Bairro: FERRADURA

Situação: Ativo

Quadra: Q

Lote: 15

Complemento: Q.Q,L15/1501/03

Nº: 0

CEP: 28950000

### Receita: Receita da Dívida Ativa de Correção Monetária

Exercício	Nº Dívida	Dt Venc	Original	Correção	Juros	Multa	Honorários	Desconto	Desc. REFIS	Total	Processo de Execução	Situação
2017	589930	10/02/2017	770,70	144,44	499,12	183,03	159,73	0,00	0,00	1.597,29	00103862020188190078	Normal em aberto Proc Exec 00103862020188190078
<b>Sub Total:</b>			<b>770,70</b>	<b>144,44</b>	<b>499,12</b>	<b>183,03</b>	<b>159,73</b>	<b>0,00</b>		<b>1.597,29</b>		

### Receita: DIV ATIVA IPTU COMPLEMENTAR 2014 TCE/RJ

Exercício	Nº Dívida	Dt Venc	Original	Correção	Juros	Multa	Honorários	Desconto	Desc. REFIS	Total	Processo de Execução	Situação
2018	745201	28/01/2019	5.668,76	657,60	2.089,60	1.265,27	968,12	0,00	0,00	9.681,23	00071124320218190078	Normal em aberto Proc Exec 00071124320218190078
<b>Sub Total:</b>			<b>5.668,76</b>	<b>657,60</b>	<b>2.089,60</b>	<b>1.265,27</b>	<b>968,12</b>	<b>0,00</b>		<b>9.681,23</b>		

### Receita: DIV ATIVA TRSD COMPLEMENTAR 2014 TCE/RJ

Exercício	Nº Dívida	Dt Venc	Original	Correção	Juros	Multa	Honorários	Desconto	Desc. REFIS	Total	Processo de Execução	Situação
2018	793702	28/01/2019	474,21	55,01	174,80	105,84	80,99	0,00	0,00	809,86	00071124320218190078	Normal em aberto Proc Exec 00071124320218190078
<b>Sub Total:</b>			<b>474,21</b>	<b>55,01</b>	<b>174,80</b>	<b>105,84</b>	<b>80,99</b>	<b>0,00</b>		<b>809,86</b>		

### Receita: DIV ATIVA IPTU COMPLEMENTAR 2015 TCE/RJ

Exercício	Nº Dívida	Dt Venc	Original	Correção	Juros	Multa	Honorários	Desconto	Desc. REFIS	Total	Processo de Execução	Situação
2019	920637	10/02/2020	2.353,70	159,32	545,07	502,60	356,07	0,00	0,00	3.560,69	00071124320218190078	Normal em aberto Proc Exec 00071124320218190078
<b>Sub Total:</b>			<b>2.353,70</b>	<b>159,32</b>	<b>545,07</b>	<b>502,60</b>	<b>356,07</b>	<b>0,00</b>		<b>3.560,69</b>		

### Receita: DIV ATIVA TRSD COMPLEMENTAR 2015 TCE/RJ

Exercício	Nº Dívida	Dt Venc	Original	Correção	Juros	Multa	Honorários	Desconto	Desc. REFIS	Total	Processo de Execução	Situação
2019	971306	10/02/2020	13,90	0,94	3,22	2,97	2,10	0,00	0,00	21,03	00071124320218190078	Normal em aberto Proc Exec 00071124320218190078
<b>Sub Total:</b>			<b>13,90</b>	<b>0,94</b>	<b>3,22</b>	<b>2,97</b>	<b>2,10</b>	<b>0,00</b>		<b>21,03</b>		

**EXTRATO DA DÍVIDA DO IMÓVEL**

Cód. Reduzido: 22202

Inscrição: 01079079915001

Contribuinte: GUNTER FRED SCHUSTER

CPF / CNPJ: 31.942.063/0001-90

Endereço: RUA Q, 0

Bairro: FERRADURA

Situação: Ativo

Quadra: Q

Lote: 15

Complemento: Q.Q,L15/1501/03

Nº: 0

CEP: 28950000

Receita: REC DIV ATIVA DO IPTU

Exercício	Nº Dívida	Dt Venc	Original	Correção	Juros	Multa	Honorários	Desconto	Desc. REFIS	Total	Processo de Execução	Situação
2000	59776	01/01/2000	2.577,62	1.210,08	4.398,78	757,54	0,00	0,00	0,00	8.944,02		Quitada no acordo 31332009 Proc Adm 024442003
2001	179376	29/05/2006	1.648,93	245,34	1.807,34	708,64	0,00	0,00	0,00	4.410,25		Quitada no acordo 31332009 Proc Adm 082832009
2002	179378	29/05/2006	1.396,20	207,74	1.344,18	600,03	0,00	0,00	0,00	3.548,15		Quitada no acordo 31332009 Proc Adm 082832009
2003	179380	29/05/2006	1.793,27	259,31	1.494,63	769,17	0,00	0,00	0,00	4.316,38		Quitada no acordo 31332009 Proc Adm 082832009
2004	179382	29/05/2006	2.164,76	322,09	1.561,67	930,32	0,00	0,00	0,00	4.978,84		Quitada no acordo 31332009 Proc Adm
2005	179384	29/05/2006	2.080,24	309,51	1.250,37	894,00	0,00	0,00	0,00	4.534,12		Quitada no acordo 31332009 Proc Adm
2007	202478	09/04/2007	3.382,74	414,04	1.049,18	759,36	0,00	0,00	0,00	5.605,32		Quitada no acordo 31332009 Proc Adm
2008	225269	20/01/2008	3.466,74	318,35	685,10	757,02	0,00	0,00	0,00	5.227,21		Quitada no acordo 31332009 Proc Adm
2012	333035	30/04/2012	4.624,92	3.016,13	8.172,10	1.528,21	1.734,14	0,00	0,00	17.341,36	00142772520138190078	Normal em aberto Proc Exec 00142772520138190078
2013	371085	10/02/2013	4.162,38	2.358,62	6.414,70	1.304,20	1.423,99	0,00	0,00	14.239,90	00103862020188190078	Normal em aberto Proc Exec 00103862020188190078
2014	404350	04/04/2014	4.317,18	1.986,66	5.410,59	1.260,77	1.297,52	0,00	0,00	12.975,20	00103862020188190078	Normal em aberto Proc Exec 00103862020188190078
2015	455031	27/02/2015	4.538,34	1.746,92	4.774,28	1.257,05	1.231,66	0,00	0,00	12.316,59	00103862020188190078	Normal em aberto Proc Exec 00103862020188190078
2016	500881	19/02/2016	6.640,68	1.666,74	5.420,59	1.661,48	1.538,95	0,00	0,00	15.389,49	00103862020188190078	Normal em aberto Proc Exec 00103862020188190078
2017	545231	10/02/2017	7.453,30	1.396,87	4.826,88	1.770,03	1.544,71	0,00	0,00	15.447,08	00103862020188190078	Normal em aberto Proc Exec 00103862020188190078
2018	616371	09/02/2018	11.216,30	1.732,42	5.648,23	2.589,74	2.118,67	0,00	0,00	21.186,69	00071124320218190078	Normal em aberto Proc Exec 00071124320218190078
2019	716529	11/02/2019	11.702,80	1.315,91	4.245,40	2.603,74	1.986,78	0,00	0,00	19.867,85	00071124320218190078	Normal em aberto Proc Exec 00071124320218190078
2020	947457	10/02/2020	12.086,20	818,11	2.798,95	2.580,86	1.828,41	0,00	0,00	18.284,12	00071124320218190078	Normal em aberto Proc Exec 00071124320218190078
2021	1032835	10/02/2021	12.571,80	265,71	1.374,90	2.567,50	0,00	0,00	0,00	16.779,91		Normal em aberto
<b>Sub Total:</b>			<b>97.824,40</b>	<b>19.590,55</b>	<b>62.677,87</b>	<b>25.299,66</b>	<b>14.704,83</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>205.392,48</b>		



# PREFEITURA DA CIDADE DE ARMAÇÃO DOS BUZIOS

CNPJ: 01.616.171/0001-02

Estrada da usina, 600 - CEP: 28950-000

Centro

Armação dos Búzios RJ

Data do Extrato: 02/02/2022 16:38:16

## EXTRATO DA DÍVIDA DO IMÓVEL

Cód. Reduzido: 22202

Inscrição: 01079079915001

Contribuinte: GUNTER FRED SCHUSTER

CPF / CNPJ: 31.942.063/0001-90

Endereço: RUA Q, 0

Bairro: FERRADURA

Situação: Ativo

Quadra: Q

Lote: 15

Complemento: Q.Q,L15/1501/03

Nº: 0

CEP: 28950000

Receita: REC DIV ATIVA COLETA DE LIXO

Exercício	Nº Dívida	Dt Venc	Original	Correção	Juros	Multa	Honorários	Desconto	Desc. REFIS	Total	Processo de Execução	Situação
2002	179377	29/05/2006	249,59	37,14	240,29	107,26	0,00	0,00	0,00	634,28		Quitada no acordo 31332009 Proc Adm 082832009
2003	179379	29/05/2006	221,90	32,09	184,94	95,18	0,00	0,00	0,00	534,11		Quitada no acordo 31332009 Proc Adm 082832009
2004	179381	29/05/2006	267,87	39,86	193,24	115,12	0,00	0,00	0,00	616,09		Quitada no acordo 31332009 Proc Adm
2005	179383	29/05/2006	257,41	38,30	154,72	110,62	0,00	0,00	0,00	561,05		Quitada no acordo 31332009 Proc Adm
2013	388140	10/02/2013	750,36	425,19	1.156,39	235,11	256,71	0,00	0,00	2.567,05	00103862020188190078	Normal em aberto Proc Exec 00103862020188190078
2014	421624	04/04/2014	435,54	200,43	545,85	127,19	130,90	0,00	0,00	1.309,01	00103862020188190078	Normal em aberto Proc Exec 00103862020188190078
2015	473543	27/02/2015	830,70	319,76	873,89	230,09	225,44	0,00	0,00	2.254,44	00103862020188190078	Normal em aberto Proc Exec 00103862020188190078
2016	520666	19/02/2016	922,38	231,51	752,91	230,78	213,76	0,00	0,00	2.137,58	00103862020188190078	Normal em aberto Proc Exec 00103862020188190078
2017	563982	10/02/2017	986,80	184,94	639,07	234,35	204,52	0,00	0,00	2.045,16	00103862020188190078	Normal em aberto Proc Exec 00103862020188190078
2018	635054	09/02/2018	1.141,30	176,28	574,73	263,52	215,58	0,00	0,00	2.155,83	00071124320218190078	Normal em aberto Proc Exec 00071124320218190078
2019	765030	11/02/2019	1.190,80	133,90	431,98	264,94	202,16	0,00	0,00	2.021,62	00071124320218190078	Normal em aberto Proc Exec 00071124320218190078
2020	998126	10/02/2020	1.229,80	83,25	284,80	262,61	186,05	0,00	0,00	1.860,46	00071124320218190078	Normal em aberto Proc Exec 00071124320218190078
2021	1051167	10/02/2021	1.252,20	26,47	136,95	255,73	0,00	0,00	0,00	1.671,35		Normal em aberto
<b>Sub Total:</b>			<b>9.736,65</b>	<b>1.929,12</b>	<b>6.169,76</b>	<b>2.532,50</b>	<b>1.635,12</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>20.368,03</b>		
<b>Total da Dívida Ativa em Aberto:</b>			<b>97.335,05</b>	<b>19.103,13</b>	<b>57.795,00</b>	<b>23.287,61</b>	<b>17.906,96</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>215.427,75</b>		

Processo Exec.	Valor
00071124320218190078	3.177,98
00103862020188190078	3.291,15
00142772520138190078	693,65
<b>Total:</b>	<b>14.325,56</b>

EXTRATO DO ACORDO



# PREFEITURA DA CIDADE DE ARMACAO DOS BUZIOS

CNPJ: 01.616.171/0001-02

Estrada da usina, 600 - CEP: 28950-000

Centro

Armação dos Búzios RJ

Data do Extrato: 02/02/2022 16:38:16

## EXTRATO DA DÍVIDA DO IMÓVEL

Cód. Reduzido: 22202

Situação: Ativo

Quadra: Q

Inscrição: 01079079915001

Lote: 15

Contribuinte: GUNTER FRED SCHUSTER

CPF / CNPJ: 31.942.063/0001-90

Endereço: RUA Q, 0

Complemento: Q.Q,L15/1501/03

Bairro: FERRADURA

Nº: 0

CEP: 28950000

Lançamento	Nº Acordo	Processo	Valor	Valor Pago	Aberto	Total Parcelas	Parcelas Pagas	CANCELADO	
599232	8037003 / 2003		124.921,75	1.786,23	123.135,52	36	3	Prox. Venc. Par.	
Referente ao(s) Exercício(s): 1996 - 1997 - 1998 - 1999 - 2000 - 2001 - 2002 - PARA FINS DE EXECUCAO									
DAM Parc.	Dt Venc to	Dt.Correção	Dt Pgto	Original	Valor Pago	Multa	Juros	Desconto	
								Correção Situação	
610018	29972006 / 2006		72.656,85	10.111,40	62.545,45	10	5	Prox. Venc. Par.	
Referente ao(s) Exercício(s): 2001 - 2002 - 2003 - 2004 - 2005 - PARA FINS DE EXECUCAO									
DAM Parc.	Dt Venc to	Dt.Correção	Dt Pgto	Original	Valor Pago	Multa	Juros	Desconto	
								Correção Situação	
618994	31332009 / 2009		29.269,41	29.269,41	0,00	5	5	QUITADO	
Referente ao(s) Exercício(s): 2000 - 2001 - 2002 - 2003 - 2004 - 2005 - 2007 - 2008									
DAM Parc.	Dt Venc to	Dt.Correção	Dt Pgto	Original	Valor Pago	Multa	Juros	Desconto	
								Correção Situação	
<b>Total do Acordo em Aberto:</b>			<b>0,00</b>						

### **I.P.T.U - Exercício : 2022**

Nº DAM	Parc.	Dt Venc.	Dt Correção	Original	Correção	Juros	Multa	Tx.Lixo	Desconto	Total	Dt. Pgto	Pago
22596724	000	31/01/2022		13.921,98	0,00	0,00	0,00	1.266,04	0,00	15.188,02		
22596725	001	10/02/2022		1.392,20	0,00	0,00	0,00	126,60	0,00	1.518,80		
22596726	002	10/03/2022		1.392,20	0,00	0,00	0,00	126,60	0,00	1.518,80		
22596727	003	08/04/2022		1.392,20	0,00	0,00	0,00	126,60	0,00	1.518,80		
22596728	004	10/05/2022		1.392,20	0,00	0,00	0,00	126,60	0,00	1.518,80		
22596729	005	10/06/2022		1.392,20	0,00	0,00	0,00	126,60	0,00	1.518,80		
22596730	006	08/07/2022		1.392,20	0,00	0,00	0,00	126,60	0,00	1.518,80		
22596731	007	10/08/2022		1.392,20	0,00	0,00	0,00	126,60	0,00	1.518,80		
22596732	008	09/09/2022		1.392,20	0,00	0,00	0,00	126,60	0,00	1.518,80		
22596733	009	10/10/2022		1.392,20	0,00	0,00	0,00	126,60	0,00	1.518,80		
22596734	010	10/11/2022		1.392,20	0,00	0,00	0,00	126,60	0,00	1.518,80		
				13.922,00	0,00	0,00	0,00	1.266,00	0,00			0,00