



Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão  
Secretaria do Patrimônio da União - SPU

## Certidão de Inteiro Teor do Imóvel

Número RIP: 5813 0001327-05

Regime de utilização: Aforamento  
CPF/CNPJ: 989.300.446-20  
Responsável Atual: ERICA REGINA VIANA

Endereço do imóvel: R MARIA JOAQUINA, S/N  
LOT 01 PRAIA DO CANTO  
Bairro: BUZIOS CEP: 28900-000  
Cidade: CABO FRIO, RJ

### Características Técnicas do imóvel

Natureza: **Urbano**

Conceituação: **MARINHA**

Fração Ideal: **1,0000000**

Área Total do Terreno: **635,00 m2**

Área Total da União: **635,00 m2**

Certifico que, sob o Registro Imobiliário Patrimonial (RIP) em epígrafe, está inscrito ERICA REGINA VIANA como foreiro do terreno da União acima caracterizado.

Certificamos, ainda, que para o imóvel acima identificado **existem os seguintes débitos pendentes de pagamento:**

No Débito	Receita	Exercício	Vencimento	Unidade Monetária	Saldo	CPF/CNPJ do Responsável pelo Débito
14263447	2073	2018	11/06/2018	R\$	9.756,00	989.300.446-20
14962064	2073	2019	28/06/2019	R\$	9.663,54	989.300.446-20
15615612	2073	2020	30/09/2020	R\$	10.451,36	989.300.446-20
16280499	2073	2021	30/06/2021	R\$	4.412,71	989.300.446-20

Para o imóvel acima identificado **existe débito em processo de inscrição na Dívida Ativa da União.**

**Obs.: Esta Certidão não é válida para transferência e registro de imóvel junto aos cartórios, órgãos públicos e instituições financeiras.**

Data da emissão: **21/09/2021** Hora da emissão: **11:39:50**

Código de controle da certidão: **EB73.4158.43E3.BDC1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página da Secretaria do Patrimônio da União na internet, no endereço <http://e-spu.planejamento.gov.br/>