

Livro nº 2

Registro
Geral

Registro de Imóveis de São Roque - SP

matrícula

36.326

ficha

01

Em 11 de outubro de 2011

IMÓVEL:- **UM TERRENO** com a área de 54.246,99 metros quadrados, constituído pela Gleba 1, parte do imóvel denominado "SÍTIO SÃO ROMÃO", situado no Bairro de São Romão, perímetro urbano do Município de Araçariguama, desta Comarca de São Roque SP, assim descrito e caracterizado: tem início no vértice 1, de coordenadas plano retangulares relativas, sistema UTM - Datum SAD-69, Este (X) 288.363,88m e Norte (Y) 7.406.669,38m, referentes ao Fuso 23 - MC 45°00', localizado no limite da faixa de domínio da Rodovia Presidente Castelo Branco, no Km 50 + 173,11 metros; do vértice 1 segue pela citada faixa de domínio, sentido interior, até o vértice 2, no azimute 282°28'23" em uma distância de 153,91 metros; do vértice 2 defletindo à esquerda, segue até o vértice 3, no azimute 282°17'19" em uma distância de 46,41 metros; do vértice 3 defletindo à esquerda, segue até o vértice 4, no azimute 281°17'46" em uma distância de 64,35 metros; do vértice 4 defletindo à esquerda, segue até o vértice 5, no azimute 280°33'33" em uma distância de 29,98 metros; do vértice 5 defletindo à esquerda segue até o vértice 6, no azimute 279°04'06" em uma distância de 31,68 metros; do vértice 6 defletindo à esquerda, segue até o vértice 7, no azimute 277°57'53" em uma distância de 34,69 metros; do vértice 7 defletindo à esquerda, segue até o vértice 8, no azimute 276°52'28" em uma distância de 17,89 metros; daí defletindo à direita, segue até o vértice 9, no azimute 28°19'28" em uma distância de 35,85 metros, passando a confrontar com a área desapropriada do D.E.R., sob concessão da Via Oeste "870CB50_6CQ04"; do vértice 9 defletindo à esquerda, segue até o vértice 10, no azimute 353°53'55" em uma distância de 19,44 metros; do vértice 10 defletindo à esquerda, segue até o vértice 11, no azimute 330°08'26" em uma distância de 24,22 metros; do vértice 11 defletindo à esquerda, segue até o vértice 12, no azimute 279°52'18" em uma distancia de 30.36 metros; daí, passando a confrontar com a municipalidade de Araçariguama, pela faixa de domínio da Avenida Nicolau Ferreira de Souza, pelo alinhamento predial direito no sentido Rodovia Castelo Branco - centro do Município de Araçariguama, até o vértice 13, no azimute 40°01'44" em uma distância de 44,37 metros; do vértice 13 deflete à esquerda, segue até o vértice 14, no azimute 39°13'08" em uma distância de 51,50 metros; do vértice 14 deflete à esquerda, segue até o vértice 15, no azimute 37°12'43" em uma distância de 24,80 metros; do vértice 15 deflete à esquerda, segue até o vértice 16, no azimute 30°58'19" em uma distância de 32,63 metros; do vértice 16 deflete à direita, segue até o vértice 17, no azimute 36°04'54" em uma distância de 17,53 metros; do vértice 17 deflete à esquerda, segue até o vértice 18, no azimute 34°09'33" em uma distância de 39,59 metros, confrontando até aqui com a municipalidade de Araçariguama; daí, passando a confrontar com a propriedade de Metalex Ltda, deflete à direita e segue até o vértice 19, no azimute 149°32'48" em uma distância de 32,31 metros; do vértice 19 deflete à direita, segue até o vértice 20, no azimute 150°18'29" em uma distância de 12,78 metros; do vértice 20 deflete à direita, segue até o vértice 21, no azimute 153°29'40" em uma distância de 10,10 metros; do vértice 21 deflete à direita, segue até o vértice 22, no azimute 154°30'35" em uma distância de 183,58 metros; do vértice 22 deflete à esquerda e segue até o vértice 23, no azimute 82°28'49" em uma distância de 150,21 metros, confrontado até aqui com Metalex Ltda; do vértice 23 deflete à esquerda, segue até o vértice 24, no azimute 81°24'16" em uma distância de 29,01 metros; daí, passando a confrontar com propriedade de Copal Alimentos Peti, deflete à direita e segue até o vértice 25, no azimute 102°06'26" em uma distância de 16,55 metros; do vértice 25 deflete à direita e segue até o vértice 26, no azimute 184°35'51" em uma distância de 6,19 metros, pelo eixo do córrego existente à sua jusante, passando a confrontar com a faixa "Non Aedificand" da Prefeitura Municipal de Araçariguama; daí, segue pelo eixo do córrego existente, no sentido jusante, passando a confrontar com a faixa "Non Aedificand" da Prefeitura Municipal de Araçariguama; deflete à direita e segue até o vértice

(continua no verso)

Livro nº 2

Registro
Geral

Registro de Imóveis de São Roque - SP

matrícula
36.326

ficha
01
verso

27, no azimute 233°27'31'' em uma distância de 6,50 metros; do vértice 27 deflete à direita, segue até o vértice 28, no azimute 246°33'48'' em uma distância de 10,08 metros; do vértice 28 defletindo à esquerda segue até o vértice 29, no azimute 195°26'53'' em uma distância de 4,43 metros; do vértice 29 defletindo à esquerda segue até o vértice 30, no azimute 149°46'50'' em uma distância de 12,04 metros; do vértice 30 defletindo à direita, segue até o vértice 31, no azimute 158°36'11'' em uma distância de 5,27 metros; do vértice 31 defletindo à direita, segue até o vértice 32, no azimute 186°28'13'', em uma distância de 5,56 metros; do vértice 32 defletindo à esquerda, segue até o vértice 33, no azimute 175°22'26'' em uma distância de 20,98 metros; do vértice 33 defletindo à esquerda, segue até o vértice 34, no azimute 123°02'20'' em uma distância de 9,23 metros; do vértice 34 defletindo à direita, segue até o vértice 35, no azimute 147°30'14'' em uma distância de 3,60 metros; do vértice 35 defletindo à direita, segue até o vértice 36, no azimute 183°02'32'' em uma distância de 8,08 metros; do vértice 36 defletindo à direita, segue até o vértice 37, no azimute 193°08'06'' em uma distância de 11,93 metros; do vértice 37 defletindo à esquerda, segue até o vértice 38, no azimute 164°22'44'' em uma distância de 15,41 metros; do vértice 38 defletindo à esquerda, segue até o vértice 39, no azimute 157°03'24'' em uma distância de 8,88 metros, confrontando até aqui com a faixa "Non Aedificand" da Prefeitura Municipal de Araçariгуama; daí, passando a confrontar com a faixa de domínio da Rodovia Presidente Castelo Branco, deflete à direita, segue até o vértice 40, no azimute 275°28'55'' em uma distância de 30,71 metros; finalmente do vértice 40, defletindo à esquerda, segue até o vértice 1 (início da descrição), no azimute de 190°33'33'' na extensão de 18,00 metros, confrontando até aqui com a faixa de domínio da Rodovia Presidente Castelo Branco, encerrando assim a área.-

PROPRIETÁRIOS:- JOÃO ROQUE DE ANDRADE, brasileiro, comerciante, portador da cédula de identidade RG n.º 3.754.884 SSP/SP, casado sob o regime da comunhão de bens, anterior à Lei 6.515/77, com **NEYDE OLIVEIRA DE ANDRADE**, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade RG n.º 11.771.306 SSP/SP, inscritos no CPF/MF sob n.º 144.018.358-91, residentes e domiciliados na Praça da Matriz, n.º 10, em Araçariгуama SP (64,07371%); e **POLITRON - INDÚSTRIA NACIONAL DE MÁQUINAS E COMPONENTES ELETRÔNICOS LTDA**, com sede à Rua Delmira Agustini, n.º 55, Jabaquara, em São Paulo SP, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 60.788.338/0001-81 (35,92628%).-

REGISTRO ANTERIOR:- Matrícula n.º 16.708.-

Cadastro Municipal n.º 00080.10.10.0001.00.000.1.-

O OFICIAL,


ARI JOSÉ ALVES

Av. 1/36.326 - Em 11 de outubro de 2011

A presente matrícula foi aberta para possibilitar cumprimento à Mandado Judicial subscrito pelo MM. Juiz de Direito da 2ª. Vara Judicial da Comarca de São Roque SP, Dr. Diego Ferreira Mendes, expedido em 22/12/2010, nos autos da Ação de Divisão e Demarcação, Processo n.º (continua na ficha 02)

Livro nº 2

Registro
Geral

Registro de Imóveis de São Roque - SP

matrícula

36.326

ficha

02

Em 11 de outubro de 2011

586.01.2002.006866-3, Ordem n.º 1062/02.- (Prenotação n.º 113.820 de 04/10/2011).-

O OFICIAL,

ARI JOSÉ ALVES

R. 2/36.326 - Em 10 de outubro de 2014

Pela escritura pública de inventário, lavrada no Registro Civil e Tabelionato de Notas do Município de Araçariçuama, desta Comarca de São Roque SP, em 19 de setembro de 2014, livro 173, fls. 313/322 e termo de aditamento retificativo lavrado nas mesmas Notas, em 08 de outubro de 2014, livro 175, fls. 112, face à sucessão aberta em virtude do falecimento de JOÃO ROQUE DE ANDRADE (CPF/MF n.º 144.018.358-91), ocorrido em 17/03/2010, no estado civil de casado com Neyde Oliveira de Andrade, **FRAÇÃO IDEAL** correspondente à **64,07371%** do imóvel constante da presente matrícula, à qual atribuiu-se o valor de R\$ 863.908,68 (oitocentos e sessenta e três mil, novecentos e oito reais e sessenta e oito centavos), foi partilhada, cabendo em pagamento **METADE IDEAL (1/2)** à viúva meeira **NEYDE OLIVEIRA DE ANDRADE**, brasileira, aposentada, portadora da cédula de identidade RG n.º 11.771.306-5 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob n.º 062.749.758-61, residente e domiciliada na Praça da Matriz, n.º 10, centro, em Araçariçuama SP; e **FRAÇÃO IDEAL** correspondente à **UMA OITAVA (1/8)** parte, à cada uma das herdeiras filhas: **LAUDELINA MARIA DE ANDRADE VIEIRA**, brasileira, assistente de departamento pessoal, portadora da cédula de identidade RG n.º 17.395.901-5 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob n.º 150.522.918-92, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **LEONEL ANDRADE VIEIRA**, brasileiro, motorista, portador da cédula de identidade RG n.º 17.286.307-7 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob n.º 027.153.408-77, residentes e domiciliados na Praça da Matriz, n.º 10, centro, em Araçariçuama SP; **SILVANA MARIA DE ANDRADE BONIFÁCIO**, brasileira, empresária, portadora da cédula de identidade RG n.º 17.701.561-5 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob n.º 072.888.858-01, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **AGENOR BONIFÁCIO FILHO**, brasileiro, motorista, portador da cédula de identidade RG n.º 15.752.246-5 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob n.º 050.485.458-50, residentes e domiciliados na Praça da Matriz, n.º 10, centro, em Araçariçuama SP; **SÔNIA REGINA DE ANDRADE REINO**, brasileira, professora, portadora da cédula de identidade RG n.º 14.927.709-X SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob n.º 041.484.688-57, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **MARCIO DOS SANTOS REINO**, brasileiro, escriturário, portador da cédula de identidade RG n.º 10.791.187-5 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob n.º 937.026.398-53, residentes e domiciliados na Praça da Matriz, n.º 10, centro, em Araçariçuama SP; e **ROSANGELA APARECIDA DE ANDRADE**, brasileira, divorciada, professora, portadora da cédula de identidade RG n.º 12.200.182-5 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob n.º 034.902.378-62, residente e domiciliada na Praça da Matriz, n.º 10, centro, em Araçariçuama SP.- V. V. (2014) RS 1.266.558,76, proporcional R\$ 811.531,18.- (Prenotação n.º 125.194).-

O OFICIAL,

ARI JOSÉ ALVES

(continua no verso)

Livro nº 2

Registro
Geral

Registro de Imóveis de São Roque - SP

matrícula

36.326

ficha

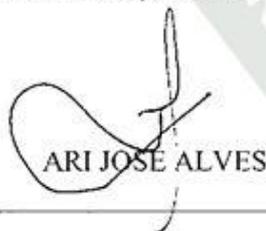
02

verso

R. 3/36.326 - Em 10 de outubro de 2014

Pela escritura pública lavrada no Registro Civil e Tabelionato de Notas do Município de Araçariçuama, desta Comarca de São Roque SP, em 19 de setembro de 2014, livro 173, fls. 323/330 e termo de aditamento retificativo lavrado nas mesmas Notas, em 08 de outubro de 2014, livro 175, fls. 113, NEYDE OLIVEIRA DE ANDRADE, brasileira, viúva, aposentada, portadora da cédula de identidade RG n.º 11.771.306-5 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob n.º 062.749.758-61, residente e domiciliada na Praça da Matriz, n.º 10, centro, em Araçariçuama SP; LAUDELINA MARIA DE ANDRADE VIEIRA, brasileira, assistente de departamento pessoal, portadora da cédula de identidade RG n.º 17.395.901-5 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob n.º 150.522.918-92, assistida por seu marido LEONEL ANDRADE VIEIRA, brasileiro, autônomo, portador da cédula de identidade RG n.º 17.286.307-7 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob n.º 027.153.408-77, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Praça da Matriz, n.º 10, Casa 2, centro, em Araçariçuama SP; SILVANA MARIA DE ANDRADE BONIFÁCIO, brasileira, empresária, portadora da cédula de identidade RG n.º 17.701.561-5 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob n.º 072.888.858-01, assistida por seu marido AGENOR BONIFÁCIO FILHO, brasileiro, motorista, portador da cédula de identidade RG n.º 15.752.246-5 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob n.º 050.485.458-50, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Praça da Matriz, n.º 10, Casa 2, centro, em Araçariçuama SP; SÔNIA REGINA DE ANDRADE REINO, brasileira, professora, portadora da cédula de identidade RG n.º 14.927.709-X SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob n.º 041.484.688-57, assistida por seu marido MARCIO DOS SANTOS REINO, brasileiro, escriturário, portador da cédula de identidade RG n.º 10.791.187-5 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob n.º 937.026.398-53, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Praça da Matriz, n.º 10, Casa 2, centro, em Araçariçuama SP; e ROSANGELA APARECIDA DE ANDRADE, brasileira, divorciada, professora, portadora da cédula de identidade RG n.º 12.200.182-5 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob n.º 034.902.378-62, residente e domiciliada na Praça da Matriz, n.º 10, Casa 2, centro, em Araçariçuama SP, transmitiram por permuta, no valor de R\$ 8.968,63 (oito mil, novecentos e sessenta e oito reais e sessenta e três centavos), à **POLITRON INDUSTRIA NACIONAL DE MÁQUINAS E COMPONENTES ELETRONICOS LTDA**, sociedade empresária limitada, com sede na Rua Delmira Agustini, n.º 55, Jabaquara, em São Paulo SP, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 60.788.338/0001-81, **FRAÇÃO IDEAL** correspondente à **64,07371%** no imóvel constante da presente matrícula.- (Prenotação n.º 125.195).-

O OFICIAL,



ARI JOSÉ ALVES

Av. 4/36.326 - Em 29 de junho de 2015

A proprietária **POLITRON INDÚSTRIA NACIONAL DE MÁQUINAS E COMPONENTES ELETRÔNICOS LTDA** foi transformada em Empresa Individual de Responsabilidade Limitada e
(continua na ficha 03)

Livro nº 2

Registro
Geral

Cadastro Nacional de Serventias nº 12.200-2

Registro de Imóveis de São Roque - SP

matrícula

36.326

ficha

03

Em 29 de junho de 2015

passou a denominar-se **POLITRON INDÚSTRIA NACIONAL DE MÁQUINAS E COMPONENTES ELETRÔNICOS EIRELI**, conforme cópia autenticada da Alteração Contratual datada de 20/10/2014, registrada na JUCESP sob n.º 3560080594-7, sendo esta averbação autorizada no título a seguir registrado.- (Prenotação n.º 127.634 de 12/06/2015).-

O OFICIAL,

ARI JOSÉ ALVES

R. 5/36.326 - Em 29 de junho de 2015

Pela escritura pública lavrada no Registro Civil e Tabelionato de Notas do Município de Araçariguama, desta Comarca de São Roque SP, em 11 de junho de 2015, livro 187, fls. 009/014, **POLITRON INDUSTRIA NACIONAL DE MÁQUINAS E COMPONENTES ELETRONICOS EIRELI**, já qualificada, transmitiu por venda, pelo preço de R\$ 1.600.000,00 (um milhão e seiscentos mil reais - 18/05/2002), a **ELNATÁ ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A**, com sede na Calçada das Azaléias, nº 56, 1º andar, sala 01, Centro Comercial de Alphaville, em Barueri SP, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 05.539.692/0001-64, o imóvel constante da presente matrícula.- V. V. (2015) R\$ 1.254.163,64.- (Prenotação n.º 127.634 de 12/06/2015).-

O OFICIAL,

ARI JOSÉ ALVES

Av. 6/36.326 - Em 31 de julho de 2015

Por requerimento da proprietária, subscrito em Araçariguama SP, aos 30/06/2015, instruído com Auto de Regularização de Obra n.º 054/2015, expedido pela Prefeitura Municipal de Araçariguama em 17/06/2015, Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros n.º 001382015-88888094, emitida em 25/05/2015 e Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União emitida em 30/07/2015 (código de controle 1060.1365.5EE2.CBA3), procede-se a presente para constar que no terreno desta matrícula, foi edificado um galpão industrial com 3.643,00 metros quadrados de área construída, que recebeu o número 2.620 da Avenida Nicolau Ferreira de Souza.- Valor atribuído R\$ 480.000,00.- (Prenotação n.º 127.834).-

O OFICIAL,

ARI JOSÉ ALVES

Av. 7/36.326 - Em 01 de dezembro de 2016

Nos termos do r. Ofício n.º 337/2016-HVC, subscrito pelo Juiz Federal da 3ª Vara de Execuções (continua no verso)

Livro nº 2

Registro
Geral

Cadastro Nacional de Serventias nº 12.200-2
Registro de Imóveis de São Roque - SP

matrícula

36.326

ficha

03

verso

Fiscais de São Paulo SP, Dr. Ricardo de Castro Nascimento, expedido em 27/10/2016, nos autos da Ação de Execução Fiscal, Processo n.º 0013921-65.2012.403.6182, que a **FAZENDA NACIONAL** move em face de **POLITRON - IND. NAC. DE MÁQS. E COMPONENTES ELETRÔNICOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 60.788.338/0001-81, procede-se a presente para constar que nos termos da r. decisão proferida em 25/10/2016, foi declarada ineficaz a alienação objetivada pelo **R. 5.-** (Prenotação n.º 132.999 de 17/11/2016).-

O OFICIAL,

ARI JOSÉ ALVES

Av. 8/36.326 - Em 06 de julho de 2017

Por requerimento subscrito em São Paulo SP, aos 17/05/2017, instruído com Certidão expedida pela 1ª. Vara Cível do Foro da Comarca de Carapicuíba SP, em 05/09/2013, procede-se a presente, nos termos da Lei n.º 11.382/2006, para constar que existe em trâmite, Ação de Execução de Título Extrajudicial - Hipoteca, Processo n.º 1007390-60.2013.8.26.0127, que **IMPULSO FOMENTO MERCANTIL LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 04.950.094/0001-10, move em face de **EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS UNIDEUTSCH LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 50.523.422/0001-10, **PEDRO BORTOLOSSO**, inscrito no CPF/MF sob n.º 037.259.018-72, **ELNATÃ ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 05.539.692/0001-64 e **IVA BORTOLOSSO**, inscrita no CPF/MF sob n.º 177.049.648-36, cujo valor da causa é de R\$ 5.784.941,50 (cinco milhões, setecentos e oitenta e quatro mil, novecentos e quarenta e um reais e cinquenta centavos).- (Prenotação n.º 134.792 de 23/06/2017).-

O OFICIAL,

ARNOSÉ ALVES

Av. 9/36.326 - Em 13 de abril de 2018

Por Certidão eletrônica (Penhora Online Protocolo n.º PH000205190), reproduzida conforme disposto no art. 837 do CPC, expedida em 05/04/2018, pela 1ª. Vara Cível do Foro Central da Comarca de Carapicuíba SP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, nos autos da Execução Civil, número de ordem 1005663-9520158260127, que o **BANCO BRADESCO S/A**, inscrito no CNPJ/MF sob n.º 60.746.948/0001-12, move em face de **ELNATA ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S/A**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 05.539.692/0001-64, procede-se a presente para constar que o imóvel objeto desta, foi **PENHORADO**, para garantia da execução, cujo valor da dívida é de R\$ 103.425,03 (cento e três mil, quatrocentos e vinte e cinco reais e três centavos), tendo sido nomeada depositária a executada.- (Prenotação n.º 137.118 de 05/04/2018).-

O OFICIAL,

ARI JOSÉ ALVES (continua na ficha 04)

Livro nº 2

Registro
Geral

Cadastro Nacional de Serventias nº 12.200-2
Registro de Imóveis de São Roque - SP

matrícula

36.326

ficha

04

Em 02 de janeiro de 2019

Av. 10/36.326 - Em 02 de janeiro de 2019

Nos termos do r. Ofício n.º 290/2018-DAN, subscrito pela Juíza Federal da 3ª. Vara de Execuções Fiscais de São Paulo SP, Dra. Paula Mantovani Avelino, expedido em 05/12/2018, nos autos da Ação de Execução Fiscal, Processo n.º 0013921-65.2012.403.6182, que a **FAZENDA NACIONAL** move em face de **POLITRON - IND. NAC. DE MÁQS. E COMPONENTES ELETRÔNICOS EIRELI - EPP**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 60.788.338/0001-81, procede-se a presente para constar que nos termos da r. decisão proferida em 11/04/2018, fica **CANCELADA** a ineficácia da alienação objetivada pela Av. 7.- (Prenotação n.º 139.480 de 17/12/2018).-

O OFICIAL,

ARINOSÉ ALVES

Av. 11/36.326 - Em 27 de dezembro de 2019

Por Certidão eletrônica (Penhora Online Protocolo n.º PH000302861), reproduzida conforme disposto no art. 837 do CPC, expedida em 16/12/2019, pela 1ª. Vara Cível do Foro Central da Comarca de Carapicuíba SP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, nos autos da Execução Civil, número de ordem 100739060-2013.8.26.0127, que **IMPULSO - FOMENTO MERCANTIL LTDA - EPP**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 04.950.094/0001-10, move em face de **EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS UNIDEUTSCH LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 50.523.422/0001-00, **PEDRO BORTOLOSSO**, inscrito no CPF/MF sob n.º 037.259.018-72, **IVA BORTOLOSSO**, inscrita no CPF/MF sob n.º 177.049.648-36 e **ELNATA ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S/A**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 05.539.692/0001-64, procede-se a presente para constar que o imóvel desta matrícula e o matriculado sob n.º 41.859, neste Registro Imobiliário, juntamente com outros quatro (04) imóveis localizados na circunscrição imobiliária do Registro de Imóveis da Comarca de Barueri SP, foram **PENHORADOS**, para garantia da execução, cujo valor da dívida é de R\$ 13.434.464,36 (treze milhões, quatrocentos e trinta e quatro mil, quatrocentos e sessenta e quatro reais e trinta e seis centavos), tendo sido nomeada depositária a co-executada **ELNATA ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S/A**.- (Prenotação n.º 142.633 de 17/12/2019).-

O OFICIAL,

ARI JOSÉ ALVES

SD - 122002331000AV11M3632619A

Av. 12/36.326 - Em 14 de janeiro de 2021

PENHORA

Por Certidão eletrônica (Penhora Online Protocolo n.º PH000349052), reproduzida conforme disposto no art. 837 do CPC, expedida em 11/01/2021, pela Vara do Trabalho do Foro da Comarca
(continua no verso)

Livro nº 2

Registro
Geral

Cadastro Nacional de Serventias nº 12.200-2
Registro de Imóveis de São Roque - SP

matricula

36.326

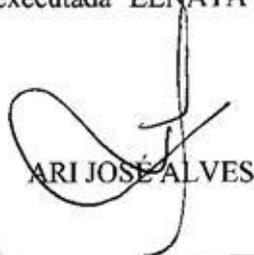
ficha

04

verso

de São Roque SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª. Região, nos autos da Execução Trabalhista, número de ordem 00112962220155150108, que **VILSON VIEIRA DA ROSA**, inscrito no CPF/MF sob n.º 471.071.389-87, **JOSE DA SILVA**, inscrito no CPF/MF sob n.º 963.127.778-04, **GENOVAL APARECIDO DE OLIVEIRA**, inscrito no CPF/MF sob n.º 257.439.958-77 e **CICERO LUCAS PAIAO**, inscrito no CPF/MF sob n.º 959.879.758-91, movem em face de **ELNATA ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S/A**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 05.539.692/0001-64, **UNIBRAS EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 07.086.624/0001-12, **EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS UNIDEUTSCH LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 50.523.422/0001-00, **G.MACHINE-COMERCIO DE MAQUINAS E FERRAMENTAS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 54.977.137/0001-20 e **PEDRO BORTOLOSSO**, inscrito no CPF/MF sob n.º 037.259.018-72, procede-se a presente para constar que o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO**, para garantia da execução, cujo valor da dívida é de R\$ 182.555,12 (cento e oitenta e dois mil, quinhentos e cinquenta e cinco reais e doze centavos), tendo sido nomeada depositária a co-executada **ELNATA ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S/A**.- (Prenotação n.º 145.967).-

O OFICIAL,



ARI JOSÉ ALVES

SD - 122002331000AV12M3632621N