



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUARUJÁ

FORO DE GUARUJÁ

4ª VARA CÍVEL

Rua Silvio Daige, nº 280, -, Jd. Tejereba - CEP 11440-900, Fone: (13) 3386-2950, Guarujá-SP - E-mail: guaruja4cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

TERMO DE RETIFICAÇÃO DE PENHORA

Processo Digital nº: **1003273-24.2016.8.26.0223**
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Obrigações**
 Exequente: **Condominio Edificio Pitangueiras Residence Service**
 Inventariante (Passivo): **Espólio de Antonio Vertullio Junior e outro**

Em Guarujá, aos 20 de agosto de 2020, no Cartório da 4ª Vara Cível, do Foro de Guarujá, em cumprimento à r. decisão proferida nos autos da ação em epígrafe, lavro o presente TERMO DE RETIFICAÇÃO DE PENHORA para constar o seguinte : TERMO DE PENHORA SOBRE OS DIREITOS AQUISITIVOS que Espólio de Antonio Vertullio Júnior, representado pela inventariante VERA LÚCIA MORALES VERTULLO, RG 3.404.986, CPF 331.984.548-91 possui sobre o seguinte bem: **Imóvel Apartamento nº 277 e Apartamento nº 278, localizados no 17º pavimento tipo, do EDIFÍCIO PITANGUEIRAS RESIDENCE SERVICE, situado à Rua Santos, nº 200, nesta cidade, município e Comarca de Guarujá, melhores descritos e caracterizados nas matrículas nºs 67158 e 67159 do CRI de Guarujá, cuja área total é de 177,30 m² e cuja fração ideal de terreno é de 1,236.367%, cadastrados na PMG sob os nºs 0-0034-005-105 e 0-0034-005-106 e suas respectivas garagens, melhor descrita e caracterizada na certidão de matrícula de garagem coletiva sob nº 60.900, do CRI de Guarujá** do(s) qual(is) foi(ram) nomeado(a)(s) depositário(a)(s), o(a)(s) Sr(a)(s). Vera Lucia Morales Vertullo, CPF nº 331.984.548-91, RG nº 3.404.986. O(A)(s) depositário(a)(s) não pode(m) abrir mão do(s) bem(ns) depositado(s) sem expressa autorização deste Juízo, observadas as conseqüências do descumprimento das obrigações inerentes. NADA MAIS.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**