

PLANILHA DE CALCULOS
CONDOMINIO WEMBLEY TENIS - APTO 108 - E
AUTOS N° 0000937-88.2004.8.26.0642 - 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE UBATUBA/SP

Nome: JOSÉ PAULO CROCE

Atualização: 26 JANEIRO 2021 (Tabela do Tribunal de Justiça/SP)

Período: Fevereiro/2003 a Junho/2010

Valor Confessado: R\$ 24.584,49 (Confissão de Dívida fls. 102/103);.

Valor Pago antes da Rescisão Antecipada :R\$ 1500,00

Débito no ato da Rescisão Antecipada (08/09/11) - Clausula 5ª: R\$ 23.084,49

Clausula Penal - Clausula 4ª (50% sobre o débito no ato da rescisão antecipada) :R\$ 11.542,25

Juros: 1% ao mês - Parágrafo 1º da Clausula 5ª - contado a partir do inadimplemento do acordo em 08/09/2011

Honorários 20% - Clausula 6ª (Débito Rescisão Ant. + Clausula Penal): R\$ 6.925,34

Valor Total da Rescisão Antecipada (Débito + Clausula Penal + Honorários):R\$ 41.552,08

Atualização Monetária : Indices da Tabela DEPRE TJSP

Custas Processuais: Clausula 6ª

OBS: Os valores provenientes de bloqueios judiciais realizados após a rescisão antecipada (08/09/2011) foram abatidos do saldo devedor.

1º Bloqueio/ Penhora/ Levantamento Judicial -05/04/2016 - R\$ 1.182,83 - fls.196

1-) ACORDO INADIMPLIDO													
Venc.	Histórico	Valor	V. Atual.	Jur. (1% m.)	Periodo Atualiz.	V. Devido	V. bloqueado	Saldo Devedor	Juros/dia	Dias	Meses	Índ.Época	Índ. Atual
08/09/11	DÉBITO NA RESCISÃO ANT.	R\$ 41.552,08	R\$ 57.476,58	R\$ 31.458,85	05/04/2016	R\$ 88.935,43	R\$ 1.182,83	R\$ 87.752,60	R\$ 421,49	22	54	46.007.257	63.639.170
05/04/16	SALDO DEVEDOR	R\$ 87.752,60	R\$ 105.690,77	R\$ 60.243,74	25/06/2019	R\$ 165.934,51		R\$ 165.934,51	R\$ 0,00	0	57	63.919.182	76.985.382
26/01/21	SALDO DEVEDOR	R\$ 165.934,51											
SALDO DEVEDOR DO ACORDO INADIMPLIDO EM 26/01/2021								R\$ 165.934,51					

2-) CUSTAS PROCESSUAIS													
Venc.	Histórico	Valor	V. Atual.					Saldo Devedor	Juros/dia	Dias	Meses	Índ.Época	Índ. Atual
28/04/04	Custas Processuais - fls. 38/40	R\$ 76,86	R\$ 128,61					R\$ 128,61				46.007.257	76.985.382
28/04/04	Custas Processuais - fls. 38/40	R\$ 76,86	R\$ 187,18					R\$ 187,18				31.611.756	76.985.382
19/04/05	Citação Postal - fls.50	R\$ 9,61	R\$ 22,06					R\$ 22,06				33.533.986	76.985.382
12/05/11	Mandato Judicial - fls. 95	R\$ 10,80	R\$ 18,29					R\$ 18,29				45.455.170	76.985.382
04/12/11	Citação Postal - fls.119	R\$ 15,00	R\$ 24,87					R\$ 24,87				46.426.438	76.985.382
18/05/02	bacenjud - fls.128	R\$ 10,00	R\$ 16,15					R\$ 16,15				47.675.238	76.985.382
14/03/14	Citação Postal - fls.171	R\$ 18,00	R\$ 26,04					R\$ 26,04				53.206.573	76.985.382
19/02/16	Renajud- fls. 193	R\$ 12,20	R\$ 14,90					R\$ 14,90				63.040.288	76.985.382
22/09/16	Intimação Postal - fls. 204	R\$ 20,00	R\$ 23,37					R\$ 23,37				65.885.287	76.985.382
30/01/17	Dil. Of. Justiça - fls. 220	R\$ 75,21	R\$ 87,48					R\$ 87,48				66.188.858	76.985.382
24/08/17	Mandado Judicial - fls. 220	R\$ 21,52	R\$ 24,71					R\$ 24,71				67.046.243	76.985.382
13/11/17	Guia bacenjud - fls 237	R\$ 12,20	R\$ 13,96					R\$ 13,96				67.260.670	76.985.382
13/11/17	Guia renajud - fls 238	R\$ 12,20	R\$ 13,96					R\$ 13,96				67.260.670	76.985.382
13/11/17	Guia Infojud - fls 239	R\$ 12,20	R\$ 13,96					R\$ 13,96				67.260.670	76.985.382

25/05/18	Guia Infojud - fls 291	R\$ 60,00	R\$ 67,90					R\$ 67,90				68.024.227	76.985.382
06/09/18	Guia Renajud - fls 343	R\$ 15,00	R\$ 16,62					R\$ 16,62				69.466.894	76.985.382
25/07/19	Guia Carta Precatória - fls. 2-3	R\$ 265,30	R\$ 285,29					R\$ 285,29				71.590.624	76.985.382
25/07/19	Guia Oficial de Justiça - fls.4-5	R\$ 79,59	R\$ 85,59					R\$ 85,59				71.590.624	76.985.382
CUSTAS E DESPESAS PROCESSUAIS								R\$ 1.070,97					
3-) MULTA 10% - DESPACHO DE FLS. 120								R\$ 16.700,55					
4-) HONORÁRIOS EXECUÇÃO - 10% DESPACHO DE FLS. 120								R\$ 18.370,60					
DEBITO GERAL EM 26/01/2021								R\$ 202.076,62					