TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO PAULO
FORO CENTRAL CÍVEL
11ª VARA CÍVEL
Praça João Mendes s/nº, 13º andar - salas nº 1322/1324, Centro - CEP 01501-900, Fone: 2171-6116/6578-, São Paulo-SP - E-mail: sp11cv@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às19h00min

321

7

TERMO DE PENHORA E DEPOSITO

Processo Físico nº: **0214996-45.2002.8.26.0100**
Classe – Assunto: **Cumprimento de Sentença - Ato / Negócio Jurídico**
Requerente: **Marcelo Gonçalves Ramos**
Requerido: **São Fernando Patrimonial Ltda. e outros**

Em São Paulo, aos 05 de junho de 2017, no Cartório da 11ª Vara Cível, do Foro Central Cível, em cumprimento à r. decisão proferida nos autos da ação em epígrafe, lavro o presente TERMO DE PENHORA do seguinte bem: **Matrícula 90032** – Terceiro Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo – **IMÓVEL:** O apartamento nº 233, localizado no 23º andar, do Edifício Queen Anne – Bloco A, parte integrante do Condomínio Royal Park, situado à Av. Zumkeller, 971, no 8º Subdistrito – Santana, contendo a área privativa de 48,99 m2, área comum de divisão proporcional de 28,2703 m2, área comum de divisão não proporcional de 9,329 m2 e área total de 86,5893 m2 correspondendo-lhe a fração ideal de terreno de 0,00462, cabendo-lhe o direito de utilizar uma vaga individual e indeterminada, sujeita a atuação de manobrista, na garagem coletiva localizada no pavimento térreo. Contribuinte municipal 071.432.0055-7(A.M.) do qual foi nomeado depositário São Fernando Patrimonial Ltda., CNPJ nº **40.404.105/0001-20**. O depositário não pode abrir mão do bem depositado sem expressa autorização deste Juízo, observadas as conseqüências do descumprimento das obrigações inerentes. NADA MAIS. Lido e achado conforme segue devidamente assinado.

_____

Data e Assinatura do(a) Depositário(a)
(se presente ao ato da lavratura do Termo)

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA

Este documento é cópia do original assinado digitalmente por SILVIA SOARES HUNGRIA PRADO UELZE. Para acessar os autos processuais, acesse o site processo 0214996-45.2002.8.26.0100 e o código 2S000000VWGIV.