



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUARATINGUETÁ

FORO DE GUARATINGUETÁ

1ª VARA

Av. Dr. Ariberto Pereira da Cunha, 280, Portal das Colinas - CEP

12516-410, Fone: (12) 3125-4133, Guaratinguetá-SP - E-mail:

guarat1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **1001081-30.2016.8.26.0220**
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários**
 Exequente: **Banco do Brasil S/A**
 Executado: **Metalurgica Guara Ltda. e outro**
 Situação do Mandado **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça **Sonia Bezerra de Vasconcelos (6467)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 220.2018/008700-7 me dirigi ao endereço fornecido e **AVALEI** o imóvel pelas informações prestadas pela recepcionista Paloma Foguel e a arrumadeira do local, uma vez que não foi permitida a minha entrada porque o flat está ocupado por Ricardo Flankin Rosa. As informações foram de que o flat é de 34 m², sofá de 2 lugares, frigobar, uma cama de casal, guarda-roupa de 2 portas e 1 mesa quadrada com 4 cadeiras. **AVALIO** o imóvel em R\$ 88.296,50 (oitenta e oito mil, duzentos e noventa e seis reais e cinquenta centavos) baseando-me em um flat no mesmo local que está à venda em uma imobiliária da cidade por R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais) mas é um flat cuja área é de 57,76 m². O referido é verdade e dou fé.

Guaratinguetá, 26 de junho de 2018.

Número de Cotas: 1 – guia 750 – R\$ 77,10