REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

MARIA MERCÊS VIANA VILELA ALCÂNTARA, Tabeliã Pública, Oficial do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas desta Comarca de Santana do Ipanema, Estado de Alagoas, na forma da lei, etc. E-mail: cartorio1regimoveissdoipanema@gmail.com - Fone: 082-3621-1233

"CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR"

CERTIFICO, por me haver sido verbalmente solicitado pelo interessado que, revendo o arquivo do Cartório a meu cargo, dele verifiquei que às fls. 051 do livro nº 2-N, de Registro de Imóveis, desta Comarca, em data de um (01) de setembro de dois mil e onze (2011), sob número de matricula **TRÊS MIL E SETENTA E QUATRO (3.074),** foi aberto a matricula seguinte: **Imóvel: UM** terreno medindo **10,00ms** de frente, com **10,00ms** de fundos, lado esquerdo medindo **30,00ms** e lado direito medindo **30,00ms**, área do terreno medindo **300,00m²,** limites: frente com **Rua Projetada existente,** fundos com **Félix Teles de Melo,** lado direito com **Félix Teles de Melo**, lado esquerdo com **Félix Teles de Melo,** situado na **"Rua Projetada",** nesta cidade.- **PROPRIETÁRIO: Félix Teles de Melo,** com RG sob nº 715.046 SSP/AL e com CPF/MF sob nº 478.908.784-00, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado na Av. Prefeito Adeildo Nepomuceno Marques, 738, bairro Monumento, nesta cidade.- **TRANSMITENTE: O Espólio de Félix Pereira de Melo,** com RG sob nº 90.158 SSP/AL e com CPF/MF 021.063.964-49. **Forma do Título:** Formal de Partilha passado aos vinte e seis (26) de maio de dois mil e dez (2010), pelo Escrivão da 3ª Vara desta Comarca, Zuleide Soares Vieira Chagas, assinado pela Exmª Sra. Dra. Francisca Arlinda de Oliveira Almeida e Escritura Pública de Divisão Amigável, passada aos vinte e um (21) de julho de dois mil e onze (2011), nestas notas.- **Valor:** R$ 1.562,50 (hum mil, quinhentos e sessenta e dois reais e cinquenta centavos). **Registro Anterior:** R-34-2.224, fls. 283 do livro nº 2-M, de Registro Geral de Imóveis, desta Comarca. Dou fé. Santana do Ipanema, 01 de setembro de 2011. A Oficial, Maria Mercês Viana Vilela Alcântara. **CERTIFICO,** que às fls. 051 do livro 2-N, de Registro Geral de Imóveis, desta Comarca, em data de vinte e cinco (25) de setembro de dois mil e quatorze (2014) sob número de matricula **TRÊS MIL E SETENTA E QUATRO (3.074),** e registro sob número **UM (01) R-01-3.074,** foi feito o registro seguinte: **Penhora- Pelo** Mandado de Citação, Penhora e Avaliação, extraído do processo de Execução Fiscal de número 0000012-94.2014.05.8003, datado de nove (09) de setembro de 2014, sendo Exequente: **Fazenda Nacional** e como Executado **F Teles de Melo,** expedido por **Pablo Rodrigues de Carvalho** e assinado por **Thiago Alves de Oliveira,** Diretor de Secretaria, foi determinado que seja procedida a penhora do imóvel situado na **"Rua Projetada",** nesta cidade, de propriedade do **Sr. Félix Teles de Melo,** com CPF/MF sob nº 478.908.784-00, cuja penhora procedi sob número R-01-3.074, fls. 051 do livro nº 2-N, de Registro Geral de Imóveis desta Comarca. Dou fé. Santana do Ipanema, 25 de setembro de 2014. A Oficial, Maria Mercês Viana Vilela Alcântara. Nada mais. Era o que se continha. Dou fé. Santana do Ipanema, 13 de março de 2020. A Oficiala

Poder Judiciário
Estado de Alagoas
Selo Digital de Certificado e Autenticidade
AAP40087-KZN4
Consulte em selo.tjal.jus.br
https://selo.tjal.jus.br

Cartório 1º Ofício, Notas e Registro
Rua Coronel Lucena, 179 - Centro
Santana do Ipanema/AL CEP: 57.500-000
CNPJ: 12.420.013/0001-27 - Fone: 3621-1233
Maria Mercês Viana Vilela Alcântara
Tabeliã - Oficial
Janielle Ramos Silva - Tabeliã Oficial Substituta
Josefina Ramos Silva - Escrevente

VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENCIDADE

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ROSSANA NOLL COMARU e www2.tjal.jus.br, protocolado em 13/03/2020 às 17:31 , sob o número WSAN20700017828
Para conferir o original, acesse o site https://www2.tjal.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0000948-23.2012.8.02.0055 e código 420AC11.