

1.º CARTÓRIO DE NOTAS E OFÍCIO DE JUSTIÇA

COMARCA DE MAIRIPORÃ - S. P.
 BEL. ARMANDO CARNEIRO FILHO
 ESCRIVÃO

MATRÍCULA

28.317

FOLHA

"001"

LIVRO N.º 2 -

REGISTRO GERAL

Mairiporã, 14 de outubro de 1.996.

IMÓVEL: - UM TERRENO URBANO constituído pelo LOTE nº20(vinte), da QUADRA "B", do loteamento denominado "PORTAL DAS COLINAS", no bairro Rio Acima, neste distrito, município e comarca de Mairiporã-SP, assim descrito e confrontado: - medindo - 34,00ms. de frente para a Avenida Ana Maria; 35,00ms. do lado direito, confrontando com o lote 19; 35,50m.s do lado esquerdo, confrontando com o lote 21; e 34,50ms. nos fundos confrontando com o lote 50, encerrando a área de 1.190,00ms2(hum mil cento e noventa metros quadrados). Cadastrado na PM. local - sob nº05.28.02.20./.....

PROPRIETÁRIOS: - ARGEMIRO LAURINDO CARBONELLI, func.público estadual aposentado, e s/m EGLE ALICE PAZOTTI CARBONELLI, func. pública federal, ambos brasileiros, casados no regime da comunhão universal de bens, antes da Lei nº6515/77, res. e domic. nesta cidade, na R. Pedro Galvão do Nascimento, 103, portadores, respectivamente, das Cédas.Ident. RG. nºs2.675.093-SSP/SP - e 1.984.448-SSP/SP, e inscritos no CPF/MF sob nºs084.995.358/-87 e 051.709.318-91/.....

TÍTULO AQUISITIVO: - R.01/Matr.1794, de 21/06/1976, deste cartório, em cuja matrícula o loteamento está registrado sob nº02. Dou fé. Mairiporã, 14 de outubro de 1.996. A 2ª Substa. (Irene de Moraes Veronessi). O Oficial: (Armando Carneiro Filho).....

R.01/M.28.317-Mairiporã, 14 de outubro de 1.996. Pela Escr.Pública lavrada no 12º Cart. de Notas da Cap.S.Paulo, aos 29/agosto/1996, às fls.110, do Livro nº1386, os proprietários supra referidos e qualificados, TRANSMITIRAM, a título de DAÇÃO EM PAGAMENTO, o imóvel objeto desta matrícula, ao BANCO EMPRESARIAL S/A., com sede na cidade de São José do Rio Preto deste Estado, na Av. General Glicério, nº4701, inscrito no - CGC/MF sob nº32.067.787/0003-67, com seu Est.Social alterado e Consolidado por AGE realizada em 18/06/1988, registrado na JUCESP sob nº113.906/96-1, em sessão de 19/07/1996, pelo preço de R\$18.342,00, em cumprimento a Escr.Pública de Confissão de Dívida e Renogociação de Dívida, lavrada em 3/0,digo, em 30/-11/1995, no 1º Cart.de Notas do Munic. e Comarca de Baurú-SP, no Lºnº709, às fls.70vº, com "Fernando Luiz Carbonelli Baurú" empresa estabelecida na cidade de Baurú-SP, na R. Antonio Alves, nº11-5, inscrita no CGC/MF sob nº71.861.918/0001-73, constituída por Contr. de firma individual de 30/06/1993, registrada na JUCESP sob nº131.544/94-9, com as demais condições - constantes da escritura. V.Venal: R\$5.831,00, corrigido pela UFESP: R\$6.227,28. Dou fé. A 2ª Substa. (Irene de Moraes Veronessi). O Oficial: (Armando Carneiro Filho).....

CONSULTA

FOLHA

VERSO

VERSO

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:20/01/2020 11:50:36