



PREFEITURA
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS
Secretaria de Apoio Jurídico

**JUÍZO DE DIREITO DA UPJ CÍVEL DA
COMARCA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS -
SP**

PROCESSO n.º 0005037-62.2019.8.26.0577

O MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS,

por seu procurador judicial que esta subscreve, nos autos do processo em epígrafe, movido por **J. P . ALCÂNTARA NETO E CIA LTDA** em face de **F. F. P. GRECCO TRANSPORTES ME**, vem respeitosamente perante Vossa Excelência, expor e requerer:

O Município foi intimado referente um leilão eletrônico a ser realizado do imóvel, objeto da presente demanda, inscrito no Cadastro Municipal sob o n°40.0302.0007.0008, na data de 06 de dezembro do corrente ano.

Nos termos do disposto no Código Tributário Nacional, em seu artigo 130, parágrafo único, os créditos tributários incidentes sobre o imóvel sub-rogam-se sobre o saldo da arrematação, adquirindo a arrematante o bem livre de quaisquer ônus anteriores.

Destaca-se que os débitos existentes perante esta municipalidade perfazem na data de hoje o montante de R\$ 11.919,70 (onze mil,

aim

novecentos e dezenove reais e setenta centavos), conforme consta no relatório de débito anexo.

Diante do exposto, **EM CARÁTER DE URGÊNCIA**, requer a **RESERVA DE NUMERÁRIO** sobre o saldo da arrematação, se positiva, no montante total de R\$ 11.919,70 (onze mil, novecentos e dezenove reais e setenta centavos), para garantia dos débitos fiscais.

Termos em que,
Pede deferimento.

São José dos Campos, 26 de novembro de 2019.

André Salles Barboza
Procurador do Município
OAB/SP 244.572



PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

Relatório de Devedores Sintético

Todos os Débitos So em aberto Com Parcel/Desfeito Com Recurso

Inscrição Inicial 40.0302.0007.0008 Inscrição Final 40.0302.0007.0008

Lançamentos existentes na Data Base: 26/11/2019

Ano	Aviso	Inscrição / Placa CDA/ANO	Contribuinte Tributo	Principal	Multa	Juros	Correção	Total Status D.A.	Recurso
40.0302.0007.0008 FABIANA FREITAS PAIVA GRECO				R	DOS PIQUIROES Nº 80 Complemento GAR 15-36 PARQUE RESIDENCIAL AQUARIUS Apt				
2017	0059155	020874/2017	IPU E TAXAS	805,36	25,52	250,83	44,96	1.126,67	DÍVIDA ATIVA
			Parcela(s) em atraso: 1,2,3,4,5,6,7,8						
2018	0062005	041817/2018	IPU E TAXAS	758,32	23,52	121,72	26,96	930,52	DÍVIDA ATIVA
			Parcela(s) em atraso: 3,4,5,6,7,8,9,10						
2018	0005130		PARCELAMENTO DESFEITO	2.117,09	0,00	0,00	0,00	2.117,09	Prévia 545865 Execução 22468/2011 1ª VFP
			Saldo remanescente p/ liquidação						
2018	0005131		PARCELAMENTO DESFEITO	2.872,64	0,00	0,00	0,00	2.872,64	Prévia 545866 Execução 18653/2014 1ª VFP
			Saldo remanescente p/ liquidação						
2018	0005132		PARCELAMENTO DESFEITO	3.907,20	0,00	0,00	0,00	3.907,20	Prévia 545867 Execução 1503346/2017 SEF
			Saldo remanescente p/ liquidação						
2019	0062601		IPU E TAXAS	993,40	29,80	44,70	0,00	1.067,90	
			Parcela(s) em atraso: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10						
Total Desta Inscrição R\$				11.454,01	78,84	417,25	71,92	12.022,02	

Qtde Inscrições: 1 Total Geral R\$ 11.454,01 78,84 417,25 71,92 12.022,02

Obs: * Prévia que possuem mais de uma inscrição

Obs: ** Prévia que falta pagamento da 1ª Parcela