



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE PRESIDENTE PRUDENTE

FORO DE PRESIDENTE PRUDENTE

3ª VARA CÍVEL

Av. Coronel José Soares Marcondes, 2201, Compl. do Endereço da Vara

<< Informação indisponível >> - Vila São Jorge

CEP: 19013-050 - Presidente Prudente - SP

Telefone: (18) 3221-8950 - E-mail: prudente3cv@tjsp.jus.br

**DECISÃO**

Processo nº: **1005686-77.2014.8.26.0482**  
 Classe - Assunto: **Falência de Empresários, Sociedades Empresariais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte - Recuperação judicial e Falência**  
 Requerente: **CONTINENTAL DO BRASIL PRODUTOS AUTOMOTIVOS LTDA.**  
 Requerido: **JABUR AUTOMOTOR VEÍCULOS E ACESSÓRIOS LTDA.**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Paulo Gimenes Alonso**

*Vistos.*

1. Ante as dificuldades para alienação do imóvel arrematado, defiro a majoração da comissão do leiloeiro de 5% para 6% do valor da arrematação, com o que concordaram o administrador (fls. 2451/2452) e o i. Dr. Curador Fiscal (fls. 2534, item 2).
2. Sobre o pedido de nova avaliação do imóvel, *por ora* nomeio o Sr. *Alberico Peretti Pascoalini*, perito-avaliador, apenas para apresentar *parecer fundamentado* sobre as petições do leiloeiro (fls. 2371/2374), do administrador judicial (fls. 2451/2452) e da coproprietária da imóvel (fls. 2512/2514), apontado o *valor atual de mercado* do imóvel arrecadado.
3. Expeça-se mandado de intimação do perito para cumprimento, com prazo de 30 dias.

*Int.*

Presidente Prudente, 12 de junho de 2019.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE PRESIDENTE PRUDENTE

FORO DE PRESIDENTE PRUDENTE

3ª VARA CÍVEL

Av. Coronel José Soares Marcondes, 2201, Compl. do Endereço da Vara

<< Informação indisponível >> - Vila São Jorge

CEP: 19013-050 - Presidente Prudente - SP

Telefone: (18) 3221-8950 - E-mail: prudente3cv@tjsp.jus.br