MATRÍCULA 14.536 | FICHA 001 | LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Barueri, 24 de abril de 2.002.

IMÓVEL: UNIDADE AUTÔNOMA designada ESCRITÓRIO N.º 1601, Tipo "C" localizado no 14º andar do "CONDOMÍNIO EDÍFICIO GUINZZA TRADE CENTER", situado à Alameda Madeira, nº 258, no empreendimento denominado Alphaville – Centro Industrial e Empresarial, neste Município e Comarca de Barueri, deste Estado, com a área privativa de 52,010m², área comum de divisão não proporcional de 19,936m², área comum de divisão proporcional de 27,812m², totalizando 99,758m² de área construída, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,5212%, no terreno e demais coisas comuns do condomínio, com o direito de estacionamento de um veiculo em uma vaga indeterminada na garagem integrante da área de uso comum, situada em um dos quatros subsolos, sujeitas à utilização de manobristas.

INSCRIÇÃO CADASTRAL: nº 23251-33-19-0887-00-000 (em maior área).

PROPRIETÁRIA DO DOMÍNIO DIRETO: UNIÃO FEDERAL.

PROPRIETÁRIOS DO DOMÍNIO ÚTIL: 01-) CNL - CONSULTORIA LOCAÇÕES E EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., com sede social à Alameda Madeira, nº 258, 22º Andar, sala 2.206, no Centro Empresarial de Alphaville, no Município e Comarca de Barueri, neste Estado, inscrita no CNPJ/MF. sob o nº 01.865.812/0001-62, titular da fração ideal de 32,5978%; 02-) MESSIAS PIRES DE CARVALHO, RNE. nº W-097.711-T-SE/DPMAF/DPF, CPF/MF. nº 036.151.018-71, português, comerciante, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, LIDIA WERBICKY DE CARVALHO, RG. nº 9.130.672-SSP/SP, CPF/MF. nº 032.598.378-09, brasileira, professora, residentes e domiciliados à Alameda Ribeirão Preto, nº 771, Alphaville Residencial 4, no Município de Santana de Parnaíba, Comarca de Barueri, neste Estado, titulares da fração ideal de 0,5242%; 03-) SIDNEY CARLSO BERTERO, RG. nº 4.483.763-SSP/SP, inscrito no CPF/MF. sob nº 635.625.888-87, brasileiro, divorciado, empresário, residente e domiciliado à Alameda Curimbatá, nº 172, Alphaville Residencial 11, no Município de Santana de Parnaíba, Comarca de Barueri, neste Estado, titular da fração ideal de 0,5242%; 04-) JOSÉ DANIEL GLEZER, RG. nº 3.085.764-8-SSP/SP, CPF/MF. nº 520.864.298-00, brasileiro, engenheiro, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, MONICA RUTH SICHEL GLEZER, RG. nº 3.082.[illegible]7-X-SSP/SP, CPF/MF. nº 032.305.738-11, brasileira, relações públicas, residentes e domiciliados à Rua Antonio Felício, nº 109, apto 131, Itaim Bibi, no Município e Comarca de São Paulo, Capital, titulares da fração ideal de 0,6050%; 05-) ELISABETE LOURDES PICCHI, RG. nº 6.176.808-SSP/SP, inscrita no CPF/MF. sob nº 066.914.[illegible]8-73, brasileira, viúva, aposentada; MONICA PICCHI, RG. nº 15.681.731-SSP/SP, inscrita no CPF/MF. sob nº 073.801.258-00, brasileira, separada judicialmente, médica, ambas

(continua no verso)

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:03/09/2019 17:07:54

MATRÍCULA 14.536 | FICHA 001

residentes e domiciliadas à Alameda Itapecuru, nº 149, apto 307, Alphaville, no Município e Comarca de Barueri, neste Estado; MARCELO PICCHI, RG. nº 15.667.180-SSP/SP, CPF/MF. nº 084.048.358-96, brasileiro, engenheiro, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, MARCIA AVILA PICCHI, RG. nº 13.334.903-2-SSP/SP, CPF/MF. nº 084.66[illegible]828-67, brasileira, corretora de seguros, residentes e domiciliados à Alameda Corvina, nº 844, Alphaville Residencial 11, no Município de Santana de Parnaíba, Comarca de Barueri, neste Estado; e, MARCIO PICCHI, RG. nº 18.011.779-8-SSP/SP, CPF/MF. nº [illegible]2.681.818-62, brasileiro, corretor de seguros, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, ALE[illegible]ANDRA MARTINS LO SARDO PICCHI, RG. nº 18.611.944-6-SSP/SP, CPF/M[illegible] nº 154.144.248-29, brasileira, administradora de empresas, residentes e domicili[illegible]os à Rua Capitão Rosendo, nº 100, apto 84, Vila Mariana, no Município e Comarca de São Paulo, Capital, todos titulares em comum da fração ideal de 0,6303%; 06-) ANTO[illegible]IO FERNANDO ABRAHÃO, RG. nº 4.144.882-SSP/SP, CPF/MF. nº 534.631.458-04, [illegible]rasileiro, advogado, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão unive[illegible]l de bens, antes da vigência da Lei Federal nº 6.515/77, ANA LUIZA MILHARCIX [illegible]BRAHÃO, RG. nº 4.460.098-7-SSP/SP, CPF/MF. nº 212.207.438-87, brasileira, [illegible]osentada, residentes e domiciliados à Alameda Suíça, nº 22, Alphaville Residencial [illegible], no Município e Comarca de Barueri, neste Estado, titulares da fração ideal de 1,2160[illegible] 07-) PEDRO GONÇALVES, RG. nº 5.288.244-5-SSP/SP, CPF/MF. nº 311.255.148-68, [illegible]rasileiro, comerciante, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão un[illegible]ersal de bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, nos termos do pacto antenupcial [illegible]gistrado sob nº 1856, no livro nº 03 de Registro Auxiliar, deste Registro de Im[illegible]veis, ANGELA ARRUDA GONÇALVES, RG. nº 10.777.479-SSP/SP, CPF/MF. [illegible] 009.123.408-51, brasileira, comerciante, residentes e domiciliados à Alameda Ub[illegible]uba, nº 636, Alphaville Residencial 3, no Município de Santana de Parnaíba, Comarca [illegible]e Barueri, neste Estado, titulares da fração ideal de 1,0484%; 08-) MARIA TEREZINH[illegible] NOGUEIRA DE SÁ AMAD, RG. nº 5.776.279-SSP/SP, CPF/MF. nº 006.468.448-22, [illegible]rasileira, dentista, e seu marido com quem é casada sob o regime da comunhão univers[illegible]l de bens, antes da vigência da Lei Federal nº 6.515/77, MUSTAPHA AMAD NETO, [illegible]G. nº 6.042.700-SSP/SP, CPF/MF. nº 919.405.408-87, brasileiro, dentista, residentes [illegible]domiciliados à Alameda Paris, nº 304, Alphaville Residencial 1, no Município e Coma[illegible]a de Barueri, neste Estado, titulares da fração ideal de 0,5465%; 09-) SIDNEY OLIV[illegible]RA LIMA, RG. nº 0125595-9-SSP/MT, CPF/MF. nº 179.042.851-34, brasileiro, indus[illegible]ial, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vig[illegible]ncia da Lei Federal nº 6.515/77, ROSANE MACHADO DE SOUZA LIMA, RG. nº 9[illegible]650-SSP/MT, CPF/MF. nº 616.561.941-04, brasileira, comerciante, residentes domici[illegible]dos à Rua Panorama, nº 55, Bairro Praieiro, na cidade de Cuiabá, Estado do Mato Gros[illegible],

(continua na ficha 002)

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:03/09/2019 17:07:54

titulares da fração ideal de 1,5696%; 10-) ANTONIO DA COSTA FREITAS, RG. nº 1.683.025-SSP/SP, CPF/MF. nº 022.512.808-04, brasileiro, corretor de imóveis, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei Federal nº 6.515/77, DALVA BITTENCOURT FREITAS, RG. nº 2.632.003-SSP/SP, CPF/MF. nº 523.673.808-30, brasileira, corretora de imóveis, residentes e domiciliados à Rua Aliança Liberal, nº 125, apto 81, City Lapa, no Município e Comarca de São Paulo, Capital, titulares da fração ideal de 2,6958%: 11-) MARIA SILVIA DE ALMEIDA MELLO PEREIRE, RG. nº 13.006.393-SSP/SP, e inscrita no CPF/MF. sob nº 844.118.647-20, brasileira, solteira, maior, médica, residente e domiciliada à Alameda Grajaú, nº 654, apto 801, Alphaville, no Município e Comarca de Barueri, neste Estado, titular da fração ideal de 0,5242%; 12-) MONICA GORGULHO, RG. nº 12.764.379-SSP/SP, CPF/MF. nº 047.054.118-03, brasileira, psicóloga, e seu marido, com quem é casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, OTHNIEL RODRIGUES LOPES, RG. nº 4.833.214-SSP/SP, CPF/MF. nº 878.586.148-00, brasileiro, engenheiro, residentes e domiciliados à Alameda dos Lírios, nº 232, Alphaville Residencial 5, no Município de Santana de Parnaíba, Comarca de Barueri, neste Estado, titulares da fração ideal de 0,5212%; 13-) SADASHI SATO, RG. nº 4.316.913-SSP/SP, CPF/MF. nº 372.345.608-15, brasileiro, comerciante, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei Federal nº 6.515/77, CECÍLIA AKEMI SATO, RG. nº 5.924.761-SSP/SP, CPF/MF. nº 160.934.218-0, brasileira, comerciante, residentes e domiciliados à Rua Luiz Ferrari, nº 40, Vila Yolanda, no Município e Comarca de Osasco, deste Estado, titulares da fração ideal de 0,5242%; 14-) RICARDO DE LIMA PEREIRA, RG. nº 5.942.840-SSP/SP, CPF/MF. nº 956.822.108-59, brasileiro, engenheiro, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, CARMEN SILVIA BELLONI PEREIRA, RG. nº 14.642.014-SSP/SP, CPF/MF. nº 055.976.528-06, brasileira, professora, residentes e domiciliados à Avenida Cauaxi, nº 152, apto 402, Alphaville, no Município e Comarca de Barueri, neste Estado, titulares da fração ideal de 1,8180%; 15-) ANTONIO SERGIO MOUTINHO, RG. nº 2.946.101-SSP/SP, CPF/MF. nº 302.280.428-87, brasileiro, empresário, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei Federal nº 6515/77, MARY SILVIA SANT'AGATA MOUTINHO, RG. nº 3.011.866-9-SSP/SP, CPF/MF. nº 618.269.668-04, brasileira, professora, residentes e domiciliados à Alameda França, nº 87, Alphaville Residencial 1, no Município e Comarca de Barueri, neste Estado, titulares da fração ideal de 2,4260%; 16-) HADRIANO DOMINGUES, RG. nº 1.625.61[illegible]-SSP/GO, CPF/MF. nº 956.923.127-00, brasileiro, advogado, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, MARIA CAMILA SIMÕES DIAS DOMINGUES, RG. nº 15.860.046-SSP/SP, CPF/MF. nº 048.067.558-93, brasileira, administradora de empresas, residentes e domiciliados à R[illegible]

(continua no verso)

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:03/09/2019 17:07:54

MATRÍCULA 14.536 | FICHA 002

Dr. Serafim de Assis Carvalho, nº 103, Bloco 8, apto 71, Jardim Guedala, no Município e Comarca de São Paulo, Capital; e, ANNA DE OLIVEIRA DOMINGUES, RG. nº 2.538-SSP/GO e inscrita no CPF/MF. sob nº 002.456.661-68, brasileira, aposentada, viúva, residente e domiciliada à Estrada da Gávea, nº 681, Bloco II, apto 902, São Conrado, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, titulares da fração ideal de 0,6050%; 17-) AGOSTINHO LUIZ DE FARIA, RG. nº 1.980.702-8-SSP/SP, brasileiro, industrial, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei Federal nº 6.515/77, ANAIDE DE VASCONCELOS FARIA, RG. nº 3.782.772-SSP/SP, brasileira, do lar, inscritos em conjunto no CPF/MF. sob nº 034.944.708-04, residentes e domiciliados à Alameda Araras, nº 237, Alphaville Residencial 4, no Município de Santana de Parnaíba, Comarca de Barueri, neste Estado, titulares da fração ideal de 1,2130%; 18-) LUIZ FRANCISCO MARQUES SIMÕES, RG. nº 5.598.409-SSP/SP, e inscrito no CPF/MF. sob nº 666.243.398-53, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro, residente e domiciliado à Alameda Nhambiquaras, nº 435, Alphaville Residencial 10, no Município de Santana de Parnaíba, Comarca de Barueri, neste Estado, titular da fração ideal de 1,0454%; 19-) JUVENAL GONÇALVES DE FARIA, RG. nº 2.882.373-SSP/SP, brasileiro, industrial, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei Federal nº 6.515/77, MARIA APARECIDA BUENO DE FARIA, RG. nº 6.379.420-SSP/SP, brasileira, do lar, inscritos em conjunto no CPF/MF. sob nº 023.515.608-68, residentes e domiciliados à Alameda das Artemísias, nº 151, Alphaville Residencial 3, no Município de Santana de Parnaíba, Comarca de Barueri, neste Estado, titulares da fração ideal de 1,0454%; 20-) VILSON ENSABELLA BELLIM, engenheiro, RG. nº 2.590.839-SSP/SP, CPF/MF. nº 005.314.998-04, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei Federal nº 6.515/77, SUSANA PENTEADO BELLIM, artista plástica, RG. nº 5.893.181-SSP/SP, CPF/MF nº 185.399.868-09, brasileiros, residentes e domiciliados à Alameda Venezuela, nº 40, Alphaville Residencial 2, no Município e Comarca de Barueri, neste Estado, titulares da fração ideal de 4,7028%; 21-) CARLOS OSCAR SIMÕES AUGUSTO, RG. nº 6.078.579-2-SSP/SP, CPF/MF. nº 032.536.218-12, português, engenheiro, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, GISELLE DE FÁTIMA ESQUILLARO SIMÕES AUGUSTO, RG. nº 8.135.753-9-SSP/SP, CPF/MF. nº 022.105.888-55, brasileira, biomédica, residentes e domiciliados à Alameda Pérola, nº 63, Alphaville Residencial 9, no Município de Santana de Parnaíba, Comarca de Barueri, neste Estado, titulares da fração ideal de 2,4260%; 22-) JOÃO TISSI, RG. nº 5.384.976-SSP/SP, CPF/MF. nº 308.235.368-15, brasileiro, administrador de empresas, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, EMILIA NOBUCO SASAKI TISSI, RG. nº 9.953.859-SSP/SP, CPF/MF. nº 142.683.709-18, brasileira, artista plástica, residentes

(continua na ficha 003)

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:03/09/2019 17:07:54

domiciliados à Alameda Espanha, nº 182, Alphaville Residencial 1, no Município e Comarca de Barueri, neste Estado, titulares da fração ideal de 1,5696%; 23-) DOMINGOS DA SILVA GRAVATO, RG. nº 2.170.242-SSP/SP, CPF/MF. nº 038.529.898-0, brasileiro, comerciante, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei Federal nº 6.515/77, MARIA LIDIA FARIA GRAVATO, RNE. nº W-579.901-Q- SE/DPMAF/DPF, CPF/MF. nº 074.328.078-41, portuguesa, comerciante, residentes e domiciliados à Alameda Grécia, nº 75, Alphaville Residencial 1, no Município e Comarca de Barueri, neste Estado, titulares da fração ideal de 1,0454%; 24-) JOSÉ AUGUSTO DIAS, empresário, RG. nº 12.992.539-SSP/SP, CPF/MF. nº 063.503.688-60, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, MARCIA BATISTA DIAS, professora, RG. nº 13.704.578-SSP/SP, CPF/MF. nº 351.348.118-82, brasileiros, residentes e domiciliados à Alameda Cauaxi, nº 363, apto 1.602, em Alphaville, no Município e Comarca de Barueri, neste Estado; ANSELMO DIAS, brasileiro, solteiro, maior, capaz, empresário, RG. nº 13.685.755-3-SSP/SP, inscrito no CPF/MF. sob nº 106.334.[illegible]08-61, residente e domiciliado à Rua Francisco Ribeiro Carril, nº 85, Jaguaré, no Município e Comarca de São Paulo, Capital; e ANGÉLICA DIAS DE MIRANDA, empresária, RG. nº 17.180.439-SSP/SP, CPF/MF. nº 113.058.537-73, casada sob o regime de separação de bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, nos termos do pacto antenupcial registrado sob nº 147.997, no livro 03 de Registro Auxiliar do 5º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo, Capital, com KLEBER VIEIRA DE MIRANDA, médico, RG. nº 9.133.003-SSP/SP, CPF/MF. nº 028.922.511-68, brasileiros, residentes e domiciliados à Alameda Cauaxi, nº 363, apto. 702, em Alphaville, no Município e Comarca de Barueri, neste Estado, titulares em comum da fração ideal de 4,8520%; 25-) HELANA DE FÁTIMA DOMINGUES PACHECO, RG. nº 05.729.575-0-IFP/RJ, CPF/MF. nº 759.007.857-34, brasileira, advogada, e seu marido com quem é casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, ANTONIO MANUEL DE AMORIM PACHECO, RG. nº 2.066.425-IFP/RJ, CPF/MF. sob nº 176.015.417-20, brasileiro, engenheiro, residentes e domiciliados à Alameda Argentina, nº 823, Alphaville Residencial 2, no Município e Comarca de Barueri, neste Estado, titulares da fração ideal de 0,6050%; 26-) HELANA DE FÁTIMA DOMINGUES PACHECO, e seu marido, o Sr. ANTONIO MANUEL DE AMORIM PACHECO, já qualificados; e, ANNA DE OLIVEIRA DOMINGUES, brasileira, viúva, já qualificada, titulares da fração ideal de 0,6080%; 27-) FRANCISCO CARLOS DE FREITAS, RG. nº 6.198.780-SSP/SP, CPF/MF. nº 922.471.488-91, brasileiro, engenheiro mecânico, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, posteriormente a vigência da Lei Federal nº 6.515/77, ROSELI TEIXEIRA DE FREITAS, RG. nº 6.555.828-SSP/SP, CPF/MF. nº 012.636.248-39, brasileira, professora, residentes e domiciliados à Alameda Cauaxi, nº 153, apto 1803, Edifício Saint Thomas, Alphaville,

(continua no verso)

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:03/09/2019 17:07:54

MATRÍCULA 14.536 | FICHA 003

no Município e Comarca de Barueri, neste Estado, titulares da fração ideal de 1,2383%; 28-) PERCIO ALBERTO SIMONE GALVÃO, RG. nº 6.039.398-SSP/SP, CPF/MF. nº 674.086.998-87, brasileiro, industrial, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, NORIS REGINA MERZARI GALVÃO, RG. nº 9.439.799-SSP/SP, CPF/MF. nº 054.700.658-63, brasileira, do lar, residentes e domiciliados à Rua Teresina, nº 534, Móoca, no Município e Comarca de São Paulo, Capital, titulares da fração ideal de 0,5242%; 29-) ARNALDO FERNANDES, RG. nº 1.812.755-SSP/SP, CPF/MF. nº 044.937.458-00, brasileiro, advogado, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei Federal nº 6.515/77, KAZUKO FERNANDES, RG. nº 1.4[illegible]171-SSP/SP, CPF/MF. nº 161.723.978-00, brasileira, professora, residentes e domiciliados à Alameda Brasil, nº 445, Alphaville Residencial 2, no Município e Comarca de Barueri, neste Estado, titulares da fração ideal de 0,5212%; 30-) IRENE DOS SANTOS LADEIRA, RNE. nº W-389.984-6-SE/DPMAF/DPF, e inscrita no CPF/MF. sob nº 665.101.127-87, portuguesa, do lar, viúva, residente e domiciliada à Alameda Grajaú, nº 249, apto 41, Alphaville, no Município e comarca de Barueri, neste Estado, titular da fração ideal de 0,5242%; 31-) JUVENAL PINTO DE OLIVEIRA FILHO, RG. nº 3.205.135-SSP/SP, e inscrito no CPF/MF. sob nº 101.578.248-53, brasileiro, solteiro, maior, empresário, residente e domiciliado à Avenida Rui Barbosa, nº 240, no Município de Carapicuíba, Comarca de Barueri, neste Estado, titular da fração ideal de 1,0454%; 32-) UALACE GARCIA LOUREIRO, RG. nº 5.340.246-SSP/SP, CPF/MF. nº 586.944.048-34, brasileiro, administrador de empresas, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, MARIA LAURA BAPTISTA DE ARAUJO LOUREIRO, RG. nº 6.[illegible]6.486-SSP/SP, CPF/MF. nº 586.943.748-20, brasileira, secretária bilingüe, residentes e domiciliados à Alameda Sempre Vivas, nº 410, Alphaville Residencial 5, no Município de Santana de Parnaíba, Comarca de Barueri, neste Estado, titulares da fração ideal de 2,0908%; 33-) C & L REPRESENTAÇÕES LTDA., com sede á Calçada Flor de Lis, [illegible]92, 2º andar, sala 22, Alphaville Centro Comercial, Município e Comarca de Barueri, neste Estado, inscrita no CNPJ/MF. nº 03.883.356/0001-09, titular da fração ideal de 0,5242%; 34-) RODRIGO TAKAMI, RG. nº 32.871.027-1-SSP/SP, e inscrito no CPF/MF. sob nº 301.542.468-83, brasileiro, solteiro, estudante, menor púbere, nascido aos 07/01/1982; e, TATIANE TAKAMI, RG. nº 32.871.026-X-SSP/SP, e inscrita no CPF/MF. sob nº 602.550.568-34, brasileira, solteira, estudante, menor púbere, nascida aos [illegible]/09/1983, residentes e domiciliados à Alameda Equador, nº 24, Alphaville Residencial 2, no Município e Comarca de Barueri, ambos capazes por emancipação, conforme escrituras públicas lavradas em 06 de dezembro de 2.001, no livro 491, fls. 379/380 e 381/3[illegible] no 2º Tabelião de Notas do Município e Comarca de Osasco, Estado de São Paulo, titulares da fração ideal de 0,5212%; 35-) JOSE PIO X SCHIO, RG. nº 2009604048-SSP/R[illegible]

(continua na ficha 004)

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:03/09/2019 17:07:54

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE BARUERI - SP
BEL. FRANCISCO RAYMUNDO OFICIAL DESIGNADO

MATRÍCULA 114.536 | FICHA 004 | LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Barueri, 24 de abril de 2.002.

CPF/MF. nº 235.674.810-53, brasileiro, comerciante, casado sob o regime da separação total de bens, na vigência da Lei Federal nº 6515/77, nos termos do pacto antenupcial devidamente registrado sob nº 4.373, no livro nº 03 de Registro Auxiliar no 5º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo - Capital, com MARINES ESPIRITO SANTO DE MORAIS SCHIO, RG. nº 14.025.211-SSP/SP, CPF/MF. nº 045.644.768-74, brasileira, do lar, residentes e domiciliados à Avenida Candido Portinari, nº 1188, no Município e Comarca de São Paulo, Capital, titulares da fração ideal de 0,5242%; 36-) SOHRAB SHAYANI, RG. nº 6.017.239-3-SSP/SP, CPF/MF. nº 000.973.068-00, brasileiro, geólogo, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei Federal nº 6.515/77, MARIA TEREZA AMARAL SHAYANI, RG. nº 4.423.355-SSP/SP, CPF/MF. nº 134.849.818-81, brasileira, do lar, residente à Rua Marechal Hastimphilo de Moura, nº 338, apto C.15-B, Morumbi, no Município e Comarca de São Paulo, Capital, titulares da fração ideal de 0,6080%; 37-) CICERO JOSÉ DE AZEVEDO NETO, RG. nº 1.872.874-SSP/SP, CPF/MF. nº 030.116.668-49, brasileiro, publicitário, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei Federal nº 6.515/77, MARIA LUIZA JORDÃO DE AZEVEDO, RG. nº 3.524.046-SSP/SP, CPF/MF. nº 010.878.958-63, brasileira, advogada, residente e domiciliada à Alameda das Bétulas, nº 110, Alphaville Residencial 5, no Município de Santana de Parnaíba, Comarca de Barueri, neste Estado, titulares da fração ideal de 0,6080%; 38-) ELIANA FERNANDES, RG. nº 9.164.910-SSP/SP, e inscrita no CPF/MF. sob nº 001.742.458-58, brasileira, do lar, separada consensualmente, residente e domiciliada à Alameda Brasil, nº 693, Alphaville Residencial 2, no Município e Comarca de Barueri, neste Estado, titular da fração ideal de 0,5212%; 39-) SIMONE SAUL, RNE. nº W-695.696-4-SE/DPMAF/DPF, e inscrita no CPF/MF. sob nº 672.783.968-91, francesa, publicitária, solteira, maior, residente e domiciliada à Alameda das Dálias, nº 123, Alphaville Residencial 6, no Município de Santana de Parnaíba, Comarca de Barueri, neste Estado, titular da fração ideal de 0,5242%; 40-) CARLOS STEPAN BOYADJIAN, RG. nº 11.747.093-SSP/SP, CPF/MF. nº 086.521.238-62, brasileiro, cirurgião dentista, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, LILIANA FERNANDES BOYADJIAN, RG. nº 33.973.074-2-SSP/SP, CPF/MF. nº 461.022.815-53, brasileira, advogada, residentes e domiciliados à Avenida João Crudo, nº 27, apto 41, Centro, no Município e Comarca de Osasco, neste Estado, titulares da fração ideal de 0,5242%; 41-) FLÁVIO DE ÁVILA KFOURI, RG. nº 12.417.643-SSP/SP, CPF/MF. nº 062.630.378-81, brasileiro, cirurgião dentista, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, MARIA DE FÁTIMA CARDOSO KFOURI, RG. nº 9.436.395-SSP/SP, CPF/MF. nº 146.273.798-04, brasileira, do lar, residentes e domiciliados à Rua Aimberê, nº 1928, apto 2, Perdizes, no Município e Comarca de São Paulo, Capital, titulares da fração ideal de

(continua no verso)

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:03/09/2019 17:07:54

MATRÍCULA 114.536 | FICHA 004

0,5212%; 42-) LAURO LOUREIRO DE MELLO FILHO, RG. nº 9.374.599-SSP/SP, CPF/MF. nº 007.796.468-35, brasileiro, comerciante, casado sob o regime da separação de bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, nos termos pacto antenupcial, devidamente registrado sob nº 25.230, no Livro 03 de Registro Auxiliar, do Cartório de Registro de Imóveis de Itapeva-SP, com GILMARA CRISTINA FIGUEIREDO LOUREIRO DE MELLO, RG. nº 24.272.507-7-SSP/SP, CPF/MF. nº 141.792.958-81, brasileira, professora, residente e domiciliado à Rua Sete de Setembro, nº 246, Jardim Ferrari, no Município e Comarca de Itapeva, neste Estado, titular da fração ideal de 0,5242%; 43-) DOMINGOS LOUREIRO DE MELLO NETO, RG. nº 4.562.588-SSP/SP, CPF/MF. nº 568.948.898-53, brasileiro, comerciante, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei Federal nº 6.515/77, LUCIA HELENA MASSA LOUREIRO DE MELLO, RG. nº 8.111.174-SSP/SP, CPF/MF. nº 037.958.[illegible]08-93, brasileira, comerciante, residentes e domiciliados à Alameda Argentina, nº 114, Alphaville Residencial 2, no Município e Comarca de Barueri, neste Estado, titulares da fração ideal de 0,5242%; 44-) CANDIDO CAYA LOUREIRO DE MELLO, RG. nº 4.562.598-SSP/SP, CPF/MF. nº 575.699.168-91, brasileiro, comerciante, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei Federal nº 6.515/77, CLAUDIA NUNES LOUREIRO DE MELLO, RG. nº 5.078.372-SSP/SP, CPF/MF. nº 297.333.558-28, brasileira, advogada, residentes e domiciliados à Alameda Luxemburgo, nº 36, Alphaville Residencial 1, no Município e Comarca de Barueri, neste Estado, titulares da fração ideal de 0,5212%; 45-) PRIMUM CONSULTORIA E PLANEJAMENTO LTDA., com sede social à Calçada das Hortências, nº 58, Alphaville, na cidade de Barueri SP., inscrita no CNPJMF. sob nº 86.964.558/0001-05, titular da fração ideal de 0,5465%; 46-) MAURICIO MILNER, RG. nº 3.066.376-SSP/SP, CPF/MF. nº 025.379.588-53, brasileiro, advogado, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei Federal nº 6.515/77, CILA GLEZER MILNER, RG. nº 3.790.155-SSP/SP, CPF/MF. nº 025.379.588-53, brasileira, do lar, residentes e domiciliados à Rua Hermes Fontes, nº 164, Pinheiros, no Município e Comarca de São Paulo, Capital, titulares da fração ideal de 0,5242%; 47-) SETO SIU CHEUNG, RG. nº 2.827.478-SSP/SP, CPF/MF. nº 305.106.788-15, brasileiro, comerciante, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei Federal nº 6.515/77, SETO TANG LAI FONG, RG. nº 5.138.866-SSP/SP, CPF/MF. nº 083.830.468-04, brasileira, do lar, residentes e domiciliados à Alameda Pintado, nº 692, Alphaville Residencial 11, no Município de Santana de Parnaíba, Comarca de Barueri, neste Estado, titulares da fração ideal de 1,2130%; 48-) LUIZ FERNANDO DA SILVA, RG. nº 14.428.867-SSP/SP, inscrito no CPF/MF. sob nº 085.[illegible]9.108-62, brasileiro, comerciante, solteiro, maior, residente e domiciliado à Rua Diogenes Ribeiro de Lima, nº 300, Jardim Belval, no Município e Comarca de Barueri, neste Estado, titular da fração ideal de 1,0677%; 49-) FÁTIMA CRISTINE PEDREIRA CRESTANI,

(continua na ficha 005)

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:03/09/2019 17:07:54

RG nº 1[illegible]389.087-4-SSP/SP, e inscrita no CPF/MF. sob nº 943.839.798-15, brasileira, comercian[illegible] separada judicialmente, residente e domiciliada à Alameda Guarujá, nº 798, Alpha[illegible]le Residencial 3, no Município de Santana de Parnaíba, Comarca de Barueri, neste [illegible]stado, titular da fração ideal de 0,5212%; 50-) REYNALDO BROWN DO REGO MA[illegible]EDO, portador da identidade nº 35.893-D, expedida pelo CREA-SP, brasileiro, engenh[illegible]ro, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão de bens, antes da vige[illegible]ia da Lei Federal nº 6.515/77, VÂNIA MARIA CARPES DO REGO MACEDO, R[illegible] nº 364.967 (Ministério da Marinha), brasileira, do lar, inscritos em conjunto no CPF/M[illegible] sob nº 611.169.638-68, residentes e domiciliados à Estrada do Joá, nº 88, apto 903, São Conrado, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro; e, VIRGILIO ROD[illegible]IGUES LOPES DE OLIVEIRA, RG. nº 180.514-A/R do Ministério da Marinha, CPF/MF. nº 039.172.078-34, brasileiro, engenheiro, e sua mulher com quem é casado so[illegible] o regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei Federal nº 6.515/[illegible] VERA LUCIA GARCIA LOPES DE OLIVEIRA, RG. nº 275.231-A/R do Ministério [illegible] Marinha, CPF/MF. nº 768.082.548-34, brasileira, bancaria aposentada, residentes à Ala[illegible]eda Brasil, nº 89, Alphaville Residencial 2, no Município e Comarca de Barueri, neste [illegible]stado, titulares da fração ideal de 0,5242%; 51-) VIRGILIO RODRIGUES LOPES DE OLIVEIRA, e sua mulher VERA LUCIA GARCIA LOPES DE OLIVEIRA, já quali[illegible]ados, titulares da fração ideal de 0,1676%; 52-) LAERTE MANCUSO, RG. nº 2.589.2[illegible]3-SSP/SP, CPF/MF. nº 045.347.198-68, brasileiro, perito contábil, e sua mulher com qu[illegible]m é casado sob o regime sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da [illegible]ei Federal nº 6.515/77, FRIEDA MARIANNE FROELICH MANCUSO, RG n[illegible] 2.316.387-SSP/SP, CPF/MF nº 045.347.198-68, brasileira, professora, residentes e d[illegible]miciliados na Praça Rubi, nº 40, Alphaville, no Município de Santana de Parnaíba, Co[illegible]arca de Barueri, neste Estado, titulares da fração ideal de 0,5212%; 53-) MOYSES ANT[illegible]NIO DOS SANTOS, RG. nº 6.942.013-0-SSP/SP, CPF/MF. nº 597.066.608-44, brasilei[illegible] comerciante, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão de bens, [illegible]ntes da vigência da Lei Federal nº 6.515/77, SONIA REGINA GUILGER DOS SAN[illegible]OS, RG. nº 8.129.490-SSP/SP, CPF/MF. nº 771.575.088-34, brasileira, comerciante, re[illegible]dentes e domiciliados na Rua Araçá, nº 1975, Alphaville, no Município e Comarca de Ca[illegible]inas, neste Estado, titulares da fração ideal de 1,0454%; 54-) MINAS KERBEYIKIAN, [illegible]G. nº 5.813.675-SSP/SP, inscrito no CPF/MF. sob nº 030.045.578-00, brasileiro, [illegible]olteiro, maior, empresário, residente e domiciliado à Rua Rosa D'Angelo Pisapia, nº [illegible]56, 6º andar, Vila Yara, no Município e Comarca de São Paulo, Capital, titular da fr[illegible]ão ideal de 1,8180%; 55-) MARIA MAGDALENA APRILE, RG. nº 3.319.129-SSP/S[illegible] e inscrita no CPF/MF. sob nº 006.500.218-00, brasileira, professora, separada judic[illegible]lmente, residente e domiciliada à Rua General Bittencourt, nº 500, no Município e Com[illegible]ca de Osasco, neste Estado, titular da fração ideal de 1,0424%; 56-) SAMIR I[illegible]EF EL RAFIH, RG. nº 8.757.713-6-SSP/SP, CPF/MF. nº 029.721.468-32, brasile[illegible],

(continua no verso)

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:03/09/2019 17:07:54

engenheir[illegible] e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, AMARILIS MEGALE EL RAFIH, RG. nº 11.894.28[illegible] SSP/SP, CPF/MF. nº 051.337.948-78, brasileira, engenheira, residentes e domiciliados na Alameda Cauaxi, nº 222, apto 1202-A, Alphaville, no Município e Comarca de Ba[illegible]eri, neste Estado, titulares da fração ideal de 1,0454%; 57-) VICTÓRIA PART[illegible]CIPAÇÕES S/C LTDA, com sede social na Calçada Flor de Linho, nº 04, Alphaville, e[illegible] Barueri-SP, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 01.478.250/0001-02, titular da fração ideal [illegible] 1,0424%; 58-) ALBERTO BAGGIANI, RNE. nº W-382.819-J-SE/DPMAF/DPF, CPF[illegible]MF. nº 576.799.758-68, italiano, administrador de empresas, e sua mulher com quem é ca[illegible]do sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/[illegible]7, ROSIMAR DE OLIVEIRA BAGGIANI, RG. nº 10.685.937-SSP/SP, CPF/MF[illegible] nº 006.811.968-23, brasileira, analista de sistemas, residentes e domiciliados na Av[illegible]nida São Paulo, nº 894, Residencial Tamboré 1, no Município e Comarca de Barueri, [illegible]ste Estado, titulares da fração ideal de 0,6080%; 59-) EDSON GALLO, RG. nº 4.666.27[illegible] SSP/SP, CPF/MF. nº 688.297.608-20, brasileiro, engenheiro, e sua mulher com quem [illegible] casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº [illegible]515/77, MARIA HELENA DA FONSECA GALLO, RG. nº 6.034.187-SSP/SP, CPF/[illegible]F. nº 842.428.338-49, brasileira, psicóloga, residentes e domiciliados na Alameda Dra[illegible]nas, nº 82, Alphaville Residencial 5, no Município de Santana de Parnaíba, Comarca [illegible]de Barueri, neste Estado, titulares da fração ideal de 0,5212%; 60-) MARCO ANTO[illegible]O PEDRY SABA, RG. nº 5.945.759-SSP/SP, CPF/MF. nº 694.183.578-87, brasileiro, e[illegible]genheiro químico, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de[illegible]ens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, MADIA ROSANA ROSINHA SABA, [illegible]RG. nº 12.866.455-1-SSP/SP, CPF/MF. nº 025.583.808-50, brasileira, professora, [illegible]esidentes e domiciliados na Alameda Pérola, nº 78, Alphaville Residencial 9, no Muni[illegible]pio de Santana de Parnaíba, Comarca de Barueri, neste Estado, titulares da fração idea[illegible] de 0,5212%; 61-) JOÃO BATISTA COSTA, RG. nº 3.229.706-3-SSP/SP, CPF/[illegible]F. nº 270.782.998-68, brasileiro, empresário, casado sob o regime da separação total [illegible] bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, nos termos do pacto antenupcial registr[illegible]do sob nº 3.816, no Livro nº 03 de Registro Auxiliar, do Cartório de Registro de Imó[illegible]is da Comarca de Barueri, neste Estado, com ROSENI DE MESQUITA PAIVA [illegible]OSTA, RG. nº 18.841.222-0-SSP/SP, CPF/MF. nº 079.389.668-19, brasileira, [illegible]dministradora, residentes e domiciliados na Rua Sucupira, nº 184, Melville, no Municíp[illegible] de Santana de Parnaíba, Comarca de Barueri, neste Estado, titulares da fração ideal d[illegible] 2,1414%; 62-) SALVADOR OLEGARIO ABILIO, RG. nº 8.364.204-3-SSP/SP, C[illegible]/MF. nº 616.590.968-04, brasileiro, medico, e sua mulher com quem é casado sob o re[illegible]me de comunhão de bens anteriormente a vigência da Lei Federal nº 6.515/77, EM[illegible]LIA MARIA ASSED ABILIO, RG. nº 11.000.270–SSP/SP, CPF/MF. nº 089.967.218[illegible]2, brasileira, advogada, residentes e domiciliados à Alameda Escócia, nº 159, Alphavi[illegible]

(continua na ficha 006)

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:03/09/2019 17:07:54

Residencial 1, no Município e Comarca de Barueri, neste Estado, titulares da fração ideal de 0,4190%; 63-) RITA MARIA STEFANUTTO NEMER RIBEIRO, RG. nº 7.160.572-SSP/SP, CPF/MF. nº 644.526.388-72, brasileira, professora, e seu marido com quem é casada sob o regime da comunhão universal de bens na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, nos termos do pacto antenupcial registrado sob nº 1.360, no Livro nº 03 de Registro Auxiliar, deste Registro de Imóveis da Comarca, VIRGILIO JOSE RIBEIRO, RG. nº 5.246.111-SSP/SP, CPF/MF. nº 561.221.018-34, brasileiro, bancário, residentes e domiciliados na Alameda Piava, nº 262, Alphaville Residencial 11, no Município de Santana de Parnaíba, Comarca de Barueri, neste Estado, titulares da fração ideal de 0,5242%; 64-) DENI ADILSON CUNHA, brasileiro, empresário, separado consensualmente, RG. nº 3.329.614-SSP/SP e inscrito no CPF/MF. sob nº 048.216.618-53, residente e domiciliado à Rua Rubi, nº 101, Jardim dos Camargos, no Município e Comarca de Barueri, neste Estado, titular da fração ideal de 0,6050%; 65-) LAERTE POLIZELLO, brasileiro, bacharel em direito, RG. nº 4.740.370-SSP/SP, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei Federal nº 6.515/77, APARECIDA DE LOURDES SESTARI POLIZELLO, brasileira, do lar, RG. nº 5.752.808-SSP/SP, inscritos em comum no CPF/MF. sob nº 169.411.108-30, residentes e domiciliados à Alameda Moçambique, nº 315, Alphaville Residencial 0, no Município e Comarca de Barueri, neste Estado, titulares da fração ideal de 0,0838%; 66-) MARIA CECILIA MORALES, brasileira, do lar, RG. nº 3.063.283-SSP/SP, CPF/MF. nº 033.663.508-73, e seu marido com quem é casado sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei Federal nº 6.515/77, LUÍS MORALES DAVILA, boliviano, engenheiro civil, RNE. nº W-399.635-P-SE/DPMAF/DPF, CPF/MF. nº 010.496.828-15, residentes e domiciliados à Rua Caiowa, nº 1755, casa 01, Sumaré, no Município e Comarca de São Paulo, Capital, titulares da fração ideal de 0,5212%; 67-) VALDECIR JOSÉ DA SILVA, brasileiro, comerciante, RG. nº 19.737.659-SSP/SP, CPF/MF. nº 091.744.448-59, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, ROSICLEIDE DOS SANTOS SILVA, brasileira, do lar, RG. nº 29.333.869-1-SSP/SP, CPF/MF. nº 250.638.698-07, residentes e domiciliados à Rua Carlos Jorge Schimidt, nº 20, casa 1, Recanto Campo Belo, no Município e Comarca de São Paulo, Capital, e, JOSÉ ANTONIO DA SILVA, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro civil, RG. nº 17.844.708-SSP/SP, CPF/MF. sob nº 335.057.485-87, residente e domiciliado à Rua Eliane Nunes Ramalho, nº 201, Santo Amaro, no Município e Comarca de São Paulo, Capital, titulares da fração ideal de 0,5242%; e, 68-) CONSTRUTORA ZZ CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA., empresa com sede na Calçada dos Cravos, nº 19, Centro Comercial Alphaville, no Município e Comarca de Barueri, neste Estado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 52.238.573/0001-51, titular da fração ideal de 2,5725%.

REGISTRO ANTERIOR: R.01, feito em 21/08/1.995, R.04 à R.106, feitos em

(continua no verso)

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:03/09/2019 17:07:54

30/06/2.000, R.107 à R.117, feitos em 26/07/2.000, R.118 à R.122, feitos em 31/07/2.000, R.123 e 124, feitos em 15/08/2.000, R.125 e 126, feitos em 21.08/2.000, R.127 à R.156, feitos em 28/08/2.000, R.157 à R.159, feitos em 19/09/2.000, R.160 e 161, feitos em 29/09/2.000, R.162, feito em 11/10/2.000, R.163 à R.180, feitos em 25/10/2.000, R.181 à R.184, feitos em 26/10/2.000, R.185 à R.187, feitos em 08/11/2.000, R.188 à 190, feitos em 30/11/2.000, R.191, feito em 18/12/2.000, R.192 à R.200, feitos em 20/12/2.000, R.201 e 202, feitos em 09/01/2.001, R.206, feito em 09/08/2.001, R.208 à R.236, feitos em 31/10/2.001, R.237 à R.240, feitos em 05/11/2.001, R.241, feito em 12/11/2.001; R.242 à R.258; e R.260 à R.265, feitos em 14/12/2.001 (**Instituição e Especificação de Condomínio registrada sob nº 267, em 24/04/2.002**), todos na matrícula nº 97.175 deste Registro de Imóveis.

Oficial Designado, *Bel. Adelmo Fioranelli*
Escrevente Autorizado

R.01/114.536, em 24 de abril de 2.00

Pelo instrumento particular, firmado nesta Cidade e Comarca de Barueri, deste Estado, aos 06 de dezembro de 2.001, os co-proprietários, 01-) CNL – CONSULTORIA LOCAÇÕES E EMPREENDIMENTOS S/C LTDA; 02-) MESSIAS PIRES DE CARVALHO, e sua mulher LIDIA WERNICKY DE CARVALHO; 03-) SIDNEY CELSO BERTERO; 04-) JOSÉ DANIEL GLEZER, e sua mulher MÔNICA RUTH SICHEL GLEZER; 05-) ELISABETE LOURDES PICCHI, viúva; MÔNICA PICCHI, separada judicialmente; MARCELO PICCHI, e sua mulher MARCIA AVILA PICCHI; e, MARCIO PICCHI, e sua mulher ALESSANDRA MARTINS LO SARDO PICCHI; 06-) ANTONIO FERNANDO ABRAHÃO, e sua mulher ANA LUIZA MILHARCIX ABRAHÃO; 07-) PEDRO GONÇALVES, e sua mulher ANGELA ARRUDA GONÇALVES; 08-) MARIA TEREZINHA NOGUEIRA DE SÁ AMAD, e seu marido MUSTAPHA AMAD NETO; 09-) SIDNEY OLIVEIRA LIMA, e sua mulher ROSANE MACHADO DE SOUZA LIMA; 10-) ANTONIO DA COSTA FREITAS, e sua mulher DALVA BITTENCOURT FREITAS; 11-) MARIA SILVIA DE ALMEIDA MELLO FREIRE, solteira, maior; 12-) MÔNICA GORGULHO, e seu marido OTHNIEL RODRIGUES LOPES; 13-) SADASHI SATO, e sua mulher CECÍLIA AKEMI SATO; 14-) RICARDO DE LIMA PEREIRA, e sua mulher CARMEN SILVIA BELLONI PEREIRA; 15-) ANTONIO SERGIO MOUTINHO, e sua mulher MARY SILVIA SANT'AGATA MOUTINHO; 16-) HADRIANO DOMINGUES, e sua mulher MARIA CAMILA SIMÕES DIAS DOMINGUES, na qualidade de nu-proprietários; e, ANNA DE OLIVEIRA DOMINGUES, viúva, na qualidade de usufrutuária; 17-) AGOSTINHO LUIZ DE FARIA, e sua mulher ANALIA DE VASCONCELOS FARIA; 18-) LUIZ FRANCISCO MARQUES SIMÕES, solteiro, maior; 19-) JUVENAL GONÇALVES DE FARIA, e sua mulher MARIA APARECIDA BUENO DE FARIA; 20-) VILSON ENSABELLA BELLIM, e su

(continua na ficha 007)

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:03/09/2019 17:07:54

mulher SUSANA PENTEADO BELLIM; 21-) CARLOS OSCAR SIMÕES AUGUSTO e sua mulher GISELDA DE FÁTIMA ESQUILLARO SIMÕES AUGUSTO; 22-) JOÃO TISSI, e sua mulher EMÍLIA NOBUCO SASAKI TISSI; 23-) DOMINGOS DA SILVA GRAVATO, e sua mulher MARIA LÍDIA FARIA GRAVATO; 24-) JOSÉ AUGUSTO DIAS, e sua mulher MARCIA BATISTA DIAS; ANSELMO DIAS, solteiro, maior; ANGÉLICA DIAS DE MIRANDA, com o consentimento de seu marido KLEBER VIEIRA DE MIRANDA; 25-) HELANA DE FÁTIMA DOMINGUES PACHECO, e seu marido ANTONIO MANUEL DE AMORIM PACHECO; 26-) HELANA DE FÁTIMA DOMINGUES PACHECO, e seu marido ANTONIO MANUEL DE AMORIM PACHECO, na qualidade de nu-proprietários; e ANNA D[illegible] OLIVEIRA DOMINGUES, viúva, na qualidade de usufrutuária; 27-) FRANCISCO CARLOS DE FREITAS, e sua mulher ROSELI TEIXEIRA DE FREITAS; 28-) PERCIO ALBERTO SIMONE GALVÃO, e sua mulher NORIS REGINA MERZA[illegible] GALVÃO; 29-) ARNALDO FERNANDES, e sua mulher KAZUKO FERNANDES; 30-) IRENE DOS SANTOS LADEIRA, viúva; 31-) JUVENAL PINTO DE OLIVEIRA FILHO, solteiro, maior; 32-) UALACE GARCIA LOUREIRO, e sua mulher MARIA LAURA BAPTISTA DE ARAÚJO LOUREIRO; 33-) C & L REPRESENTAÇÕES LTDA; 34-) RODRIGO TAKAMI, solteiro; e, TATIANE TAKAMI, solteira, ambos capazes por emancipação; 35-) JOSÉ PIO X SCHIO, com o consentimento de sua mulher MARINES ESPIRITO SANTO DE MORAIS SCHIO; 36-) SOHRAB SHAYANI e sua mulher MARIA TEREZA AMARAL SHAYANI; 37-) CICERO JOSÉ D[illegible] AZEVEDO NETO, e sua mulher MARIA LUIZA JORDÃO DE AZEVEDO; 38-) LILIANA FERNANDES, separada consensualmente; 39-) SIMONE SAUL, solteira, maior; 40-) CARLOS STEPAN BOYADJIAN, e sua mulher LILIANA FERNANDES BOYADJIAN; 41-) FLÁVIO DE ÁVILA KFOURI, e sua mulher MARIA DE FÁTIMA CARDOSO KFOURI; 42-) LAURO LOUREIRO DE MELLO FILHO, com o consentimento de sua mulher GILMARA CRISTINA FIGUEIREDO LOUREIRO DE MELLO; 43-) DOMINGOS LOUREIRO DE MELLO NETO, e sua mulher LUCIA HELENA MASSA LOUREIRO DE MELLO; 44-) CANDIDO CAYA LOUREIRO DE MELLO, e sua mulher CLÁUDIA NUNES LOUREIRO DE MELLO; 45-) PRIMUM CONSULTORIA E PLANEJAMENTO LTDA; 46-) MAURÍCIO MILNER, e sua mulher CILA GLEZER MILNER; 47-) SETO SIU CHEUNG, e sua mulher SETO TANG LAI FONG; 48-) LUIZ FERNANDO DA SILVA, solteiro, maior; 49-) FÁTIMA CRISTINA PEDREIRA CRESTANI, separada judicialmente; 50-) REYNALDO BROWN DO REGO MACEDO, e sua mulher VÂNIA MARIA CARPES DO REGO MACEDO; e, VIRGÍLIO RODRIGUES LOPES DE OLIVEIRA, e sua mulher VERA LÚCIA GARCIA LOPES DE OLIVEIRA; 51-) VIRGÍLIO RODRIGUES LOPES DE OLIVEIRA, e sua mulher VERA LÚCIA GARCIA LOPES DE OLIVEIRA; 52-) LAERTE MANCUSO, e sua mulher FRIEDA MARIANNE FROELICH MANCUSO

(continua no verso)

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:03/09/2019 17:07:54

MATRÍCULA	FICHA
114.536	007

53-) MOYSÉS ANTONIO DOS SANTOS, e sua mulher SONIA REGINA GUILGER DOS SANTOS; 54-) MINAS KERBEYIKIAN, solteiro, maior; 55-) MARIA MAGDALENA APRILE, separada judicialmente; 56-) SAMIR IUSEF EL RAFIH, e sua mulher AMARILIS MEGALE EL RAFIH; 57-) VICTÓRIA PARTICIPAÇÕES S/C LTDA; 58-) ALBERTO BAGGIANI, e sua mulher ROSIMAR DE OLIVEIRA BAGGIANI; 59-) ELTON GALLO, e sua mulher MARIA HELENA DA FONSECA GALLO; 60-) MARCO ANTONIO PEDRY SABA, e sua mulher MADIA ROSANA ROSINHA SABA; 61-) JOÃO BATISTA COSTA, com o consentimento de sua mulher ROSENI DE MESQUITA SILVA COSTA; 62-) SALVADOR OLEGÁRIO ABILIO, e sua mulher EMÍLIA MARIA ASSED ABILIO; 63-) RITA MARIA STEFANUTTO NEMER RIBEIRO, e seu marido VIRGILIO JOSÉ RIBEIRO; 64-) DENI ADILSON CUNHA, separado consensualmente; 65-) LAERTE POLIZELLO, e sua mulher APARECIDA DE LOURDES SISTARI POLIZELLO; 66-) MARIA CECÍLIA MORALES, e seu marido LUÍS MORALES DAVILA; 67-) VALDECIR JOSÉ DA SILVA, e sua mulher ROSICLEIDE DOS SANTOS SILVA; e, JOSÉ ANTONIO DA SILVA, solteiro, maior; e, 68-) CONSTRUTORA ZZ CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, todos já qualificados, em cumprimento ao avençado nas escrituras públicas entre eles celebradas com o escopo de por fim à comunhão sobre os imóveis de uso privativo do condomínio especial, fizeram, entre si, a ATRIBUIÇÃO das unidades autônomas do empreendimento, passando **o domínio útil do imóvel matriculado** a pertencer, com exclusividade, a UALACE GARCIA LOUREIRO, e sua mulher MARIA LAURA BAPTISTA DE ARAÚJO LOUREIRO, já qualificados, pelo valor de R$47.771,89.

Adelcir Carlos dos Santos
Escrevente Autorizado

O Escrevente Autorizado,

O Oficial Designado,

Bel. Adelmo Fioranelli
Escrevente Autorizado

Protocolo microfilme nº 203.930 Rolo 3.531

Av.02/114.536, em 16 de setembro de 2.016.
Pela Certidão Judicial datada de 13 de setembro de 2016 (protocolo de penhora online: PH000137837), emitida de conformidade com o disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG. nº 6/2009, da E. Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, expedida pela Escrivão/Diretor do D. Juízo de Direito da 2ª Vara do Trabalho da Município e Comarca de Limeira, deste Estado, extraída dos autos da Ação de Execução Trabalhista (processo ordem nº 0189600-61.2007.5.15.0038), movida por **ALDRIMARA ROMÃO LEME**, CPF/MF. nº 256.946.058-37, contra **HANDICRAFT SERVIÇOS TEMPORARIOS LTDA – EPP**, CNPJ/MF. nº 43.696.442/0005-50, **MARIA LAURA BAPTISTA DE ARAÚJO LOUREIRO**, CPF/MF. nº 586.943.748-20 e seu marido **UALACE GARCIA LOUREIRO**,

(Continua na ficha 008)

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:03/09/2019 17:07:54

MATRÍCULA 114.536 | FICHA 008 | LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Barueri, 16 de setembro de 2016.

CPF/MF. nº 586.944.048-34, foi determinado ao Oficial desta Serventia, a proceder esta averbação para constar que **o domínio útil do imóvel matriculado (juntamente com o domínio útil do imóvel da matrícula nº 114.537, deste Registro de Imóveis)**, de propriedade dos co-executados, Ualace **Garcia Loureiro**, e sua mulher **Maria Laura Baptista de Araújo Loureiro**, já qualificados, nos termos do Auto/Termo de Penhora datado de 0 de maio de 2016, **foi PENHORADO**, sendo de R$81.334,14, o valor da dívida, tendo sido nomeado fiel depositário, o próprio co-executado, **UALACE GARCIA LOUREIRO**, já qualificado. Houve decisão judicial datada de 04 de maio de 2016, fls. 738 dos autos, para a penhora da fração superior à pertencente ao executado.

O Escrevente Autorizado, *Sonia Maria Pelegrini Ribeiro*
Escrevente Autorizada

Protocolo microfilme nº 414.823 Rolo 7.040

Av.03/114.536, em 11 de julho de 2.017.
Procede-se esta averbação, nos termos do disposto no item 393 e seguintes, da subseção XV, do Capítulo XX, do Provimento CG nº 58/89 - Normas de Serviço da E. Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo; Provimento CG nº 39/2014, de 25 de julho de 2014, do Conselho Nacional de Justiça, disponibilizado no D.J.E. de 30 de julho de 2014; e, pela Ordem Judicial do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – São Paulo – SP - TST - Tribunal Superior do Trabalho – STF – Supremo Tribunal Federal, expedida nos autos do processo nº 00002911220155020028, veiculada através do Portal da Central de Indisponibilidade em 04 de julho de 2017 (Protocolo de Indisponibilidade nº 201707.0416.0031521 JA-210), para constar que **foi decretada a indisponibilidade de bens** do patrimônio em nome de **UALACE GARCIA LOUREIRO**, CPF/MF nº 586.944.048-34.

O Escrevente Autorizado, *Laiza Cristina Bernardo*
Escrevente Autorizada

Protocolo microfilme nº 430.363 Rolo 7.242

Av.04/114.536, em 11 de julho de 2.017.
Procede-se esta averbação, nos termos do disposto no item 393 e seguintes, da subseção XV, do Capítulo XX, do Provimento CG. nº 58/89 - Normas de Serviço da E. Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo; Provimento CG nº 39/2014, de 25 de julho de 2014, do Conselho Nacional de Justiça, disponibilizado no D.J.E. de 30 de julho de 2014; e, pela Ordem Judicial do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – São Paulo – SP - TST - Tribunal Superior do Trabalho – STF – Supremo Tribunal Federal, expedida nos autos do processo nº 00002911220155020028, veiculada através do Portal da Central de Indisponibilidade em 04 de julho de 2017

(Continua no verso)

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:03/09/2019 17:07:54

MATRÍCULA 11[illegible]536 | FICHA 008 VERSO

(Protocolo de Indisponibilidade nº 201707.0416.00315211-IA-210), para constar que **foi decretada a indisponibilidade de bens** do patrimônio em nome de **MARIA LAURA BAPTISTA DE ARAÚJO LOUREIRO**, CPF/MF nº 586.943.748-20.

O Escrevente Autorizado, *Laiza Cristina Bernardo* Escrevente Autorizada

Protocolo microfilme nº 430.364 Rolo 7.242

Av.05/114.536, em 08 de agosto de 2.017.

Pela Certidão Judicial datada de 31 de julho de 2.017 (protocolo de penhora online: PH000174810), emitida de conformidade com o disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG nº 6/2009, da E. Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, expedida pela Escrivã/Diretora do 2º Ofício Cível do Município e Comarca de Barueri, deste Estado, extraída dos autos da Ação de Execução Civil (processo ordem nº 1004437-72.2014.8.26.0068-01), movida pelo **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUINZA TRADE CENTER**, CNPJ/MF. nº 96.499.892/0001-96, contra **UALACE GARCIA LOUREIRO**, CPF/MF. nº 586.944.048-34; e, **MARIA LAURA BAPTISTA DE ARAÚJO LOUREIRO**, CPF/MF. nº 586.943.748-20, foi determinado ao Oficial desta Serventia, a proceder esta averbação, para constar que **o domínio útil do imóvel matriculado (juntamente com o domínio útil do imóvel da matrícula nº 114.537, deste Registro de Imóveis)**, de propriedade dos co-executados, **Ualace Garcia Loureiro**, e sua mulher **Maria Laura Baptista de Araújo Loureiro**, já qualificados, nos termos do Auto/Termo de Penhora datado de 18 de julho de 2.017, **foi PENHORADO**, sendo de R$211.388,28, o valor da dívida, tendo sido nomeado fiel depositário, o próprio coexecutado, **UALACE GARCIA LOUREIRO**, já qualificado.

O Escrevente Autorizado, *Claudio Centen* Escrevente Autorizado

Protocolo microfilme nº 431.811 Rolo 7.262

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:03/09/2019 17:07:54