

Lote / Imóvel Tipo	LOTE 23 - COMERCIAL							
Matrícula nº	137.308							
Área Privada	76.401,04 mts2							
Área Total	76.401,04 mts2							
Inscrição Imobiliária (Urbano)	027.078.006.000 e 027.078.007.000							
Cadastro ITR (Rural)	-							
Valor do Condomínio Mensal	R\$ -							
Valor do IPTU Anual	R\$ 100.761,83							
Registro de Imóveis	1º Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo - SP							
Endereço do Imóvel	Av. Piraporinha nº 1158 - Vila Olga							
	<small>CIDADE</small> SAO BERNARDO DO CAMPO	<small>ESTADO</small> SP	<small>CEP</small> 09893-002					
Proprietário	ARTCRIS PARTICIPAÇÕES LTDA - Em Recuperação Judicial							
Situação do Imóvel (Breve Relato)	Imóvel Comercial, locado para DB TRANSNACIONAL LOGÍSTICA BRASIL TRANSPORTE EIRELI pelo montante de R\$ 120.000,00 até 31-12-2019							
Possui Débitos	SIM	X	NÃO		Montante de R\$ 13.607.662,66			
Certidões de Ônus e Alienações	Matrícula	X	Quitação Condomínio		CAPA IPTU 2019	X		
	Contrato Locação	X	Garantia Execuções	X	Declaração de ITR		Extratos da PMSBC	X
Observações	Garantia da Execução BNDES pelo montante de R\$ 104.755.253,89, Possui Débitos na Inscrição 027.078.006.00 de R\$ 2.949.451,58 e na Inscrição Imobiliária nº 027.78.007.000 de R\$ 10.658.211,08							